



Gemeinde
Remetschwil

GEMEINDE **Remetschwil**

STRASSE **Im Högeler**

PARZELLE **537**

OBJEKT **Sanierung Im Högeler**

PLAN **Honorarofferte**
Vorprojekt Sanierung
Kostenvoranschlag

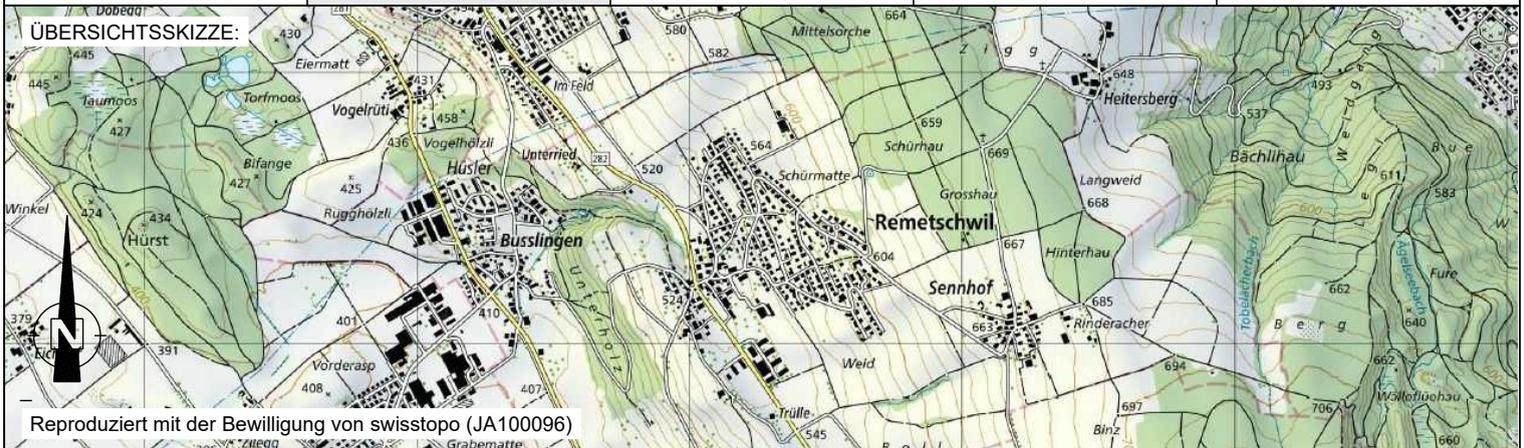
Vorstudien

Generelles Projekt

Auflagerprojekt

Ausführungsprojekt

Ausgeführtes Werk



PROJEKTVERFASSER:

WBM
WASER BAUMANAGEMENT & CO

TEL 056 / 622 33 77 FAX 056 / 622 33 84
BAUINGENIEURWESEN HOCH & TIEFBAU
MÜHLEWEG 1B 5524 NIEDERWIL

ZERTIFIZIERT ISO 9001 / HOMEPAGE www.wbm.ch / email info@wbm.ch

PLAN NR. 2606-A4

FORMAT : A4
FLÄCHE : 0.063m²

PROJEKT

NAME

DATUM

GEZEICHNET

WBM/UW

30.06.2020

GEPRÜFT

WSH/CB

30.06.2020

ÄNDERUNGEN

INDEX

BAUHERR:

Gemeinde Remetschwil

EINGESEHEN

FREIGABE

Gemeinde Remetschwil

Sanierung Im Hägeler

Kostenvoranschlag

WBM & Co / uw / 30.06.2020

Sanierung Strassenoberbau mit Belag und Randabschlüssen

Strassenbau

Position	Berechnung	m2	Einheitspreis		
1.1 Gehwege	Belagsanierung / Abschlüsse	0	100	Fr.	0.00
1.2 Baukosten inkl. Ersatz Kieskoffer	Belagsanierung / Abschlüsse	1010	200	Fr.	202'000.00
2 Abbrüche und Anpassungen	Einfahrten / Vorplätze	150	250	Fr.	37'500.00
3 Total Strassenbau					239'500.00
4 Kreditrisiko		10%			23'950.00
5 Total Baukosten Strassenbau					263'450.00
6 Honorare / diverses / Geometer		25%			65'862.50
7 Total Sanierung Strassenbau					329'312.50
8 Mehrwertsteuer		7.7%			25'357.06
9 Total Strassenbau inkl. MwSt					354'669.56
10 Beleuchtung	Sanierung Offerten ?				0.00
11 Begrünungen Bäume	keine				0.00
11 Total Strassenbau inkl. MwSt					354'669.56

Kosten Strassenbau 355'000.00

Sanierung im Hägeler**Wasserversorgung**

Position	Berechnung	m1	Einheitspreis		
1 Baukosten Wasserversorgung	NW 125 Guss (ohne Belag)	185	600	Fr.	111'000.00
Hydranten		2	6'000.00		12'000.00
Hausanschlüsse / Schieber	im Strassenbereich	10	1'500.00		15'000.00
2 Total Baukosten					138'000.00
3 Kreditrisiko		10%			13'800.00
4 Total Baukosten Wasserleitung					151'800.00
5 Honorare / diverses / Geometer		24%			36'432.00
6 Total Wasserversorgung					188'232.00
7 Mehrwertsteuer		7.7%			14'493.86
8 Total Wasserversorgung inkl. MwSt					202'725.86

Kosten Wasserversorgung**200'000.00****Sanierung im Hägeler****EW Rohrblock**

Position	Berechnung	m1	Einheitspreis		
1 Baukosten EW Stromversorgung	Rohrblock (nur Bauarbeiten)	170	280	Fr.	47'600.00
Hausanschlüsse in Parzelle	Ausmass per Stk (Länge Variabel)	10	1'000.00	Fr.	10'000.00
Kabelschächte / VK Kabinen	Bornerschächte	1	10'000.00		10'000.00
	VK 1	1	15'000.00		15'000.00
2 Total Baukosten					82'600.00
3 Kreditrisiko		10%			8'260.00
4 Total Baukosten EW - Rohrblock					90'860.00
5 Honorare / diverses / Geometer		24%			21'806.40
6 Total EW - Rohrblockanlage					112'666.40
7 Mehrwertsteuer		7.7%			8'675.31
8 Total EW - Rohrblockanlage inkl. MwSt					121'341.71
9 Verkabelung	Ohne Offerte				0.00
10 Total EW-Rohrblock inkl. Verkabelung					121'341.71

Kosten Ausbau Elektra**120'000.00**

Sanierung im Högeler**KANALISATION**

Position	Berechnung	m1	Einheitspreis		
1 Baukosten Kanalisation	Hauptkanalisation	170	700	Fr.	119'000.00
Baukosten Kanalisation	Kontrollschächte	5	4000.00	Fr.	20'000.00
Seitenanschlüsse		4	1000.00	Fr.	4'000.00
2 Total Baukosten					143'000.00
3 Kreditrisiko		10%			14'300.00
4 Total Baukosten					157'300.00
5 Honorare / diverses / Geometer		24%			37'752.00
6 Total Kanalisationsleitung					195'052.00
7 Mehrwertsteuer		7.7%			15'019.00
8 Total Kanalisation inkl. MwSt					210'071.00
Kosten Kanalisationsleitung					210'000.00

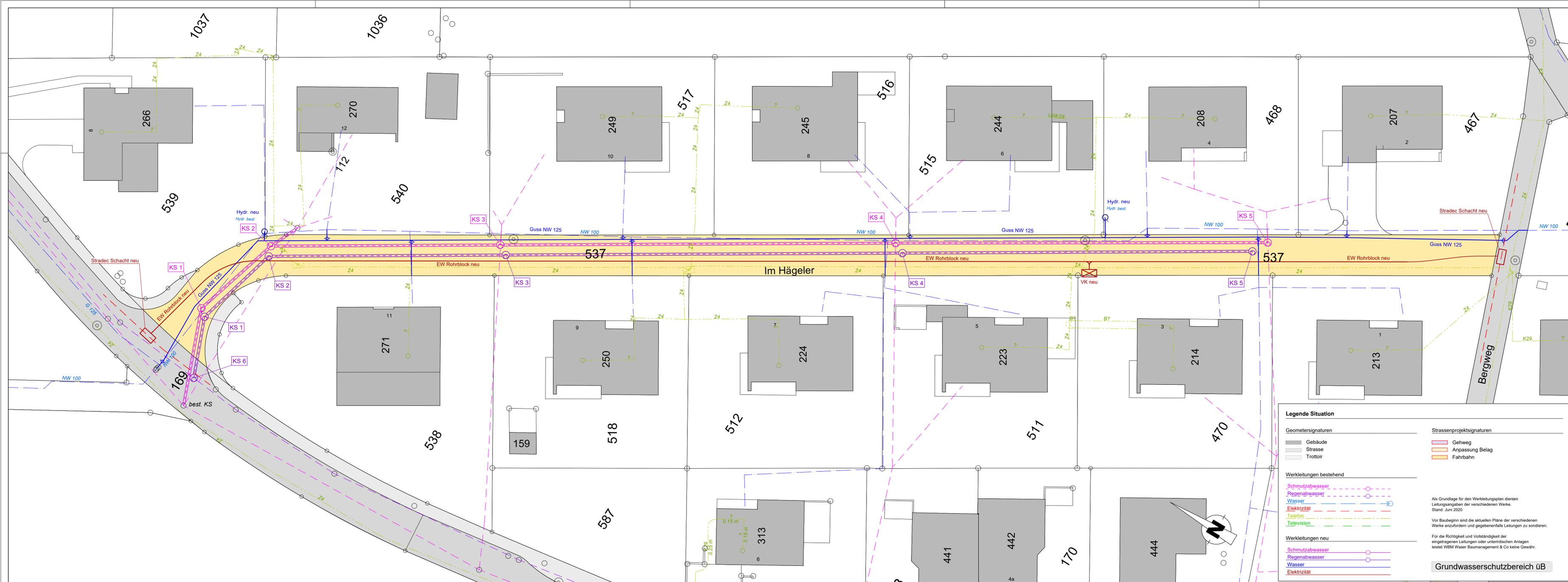
Sanierung im Högeler**METEORWASSERLEITUNG**

Position	Berechnung	m1	Einheitspreis		
1 Baukosten Meteorwasserleitung	Hauptkanalisation	155	600	Fr.	93'000.00
Baukosten Meteorwasserleitung	Kontrollschächte	5	4000.00	Fr.	20'000.00
Seitenanschlüsse		4	1000.00	Fr.	4'000.00
2 Total Baukosten					117'000.00
3 Kreditrisiko		10%			11'700.00
4 Total Baukosten					128'700.00
5 Honorare / diverses / Geometer		24%			30'888.00
6 Total Kanalisationsleitung					159'588.00
7 Mehrwertsteuer		7.7%			12'288.28
8 Total Kanalisation inkl. MwSt					171'876.28
Kosten Meteorwasserleitung					170'000.00

Zusammenfassung

Sanierung im Högeler

Kosten Strassenbau	355'000.00
Kosten Wasserversorgung in Strasse	200'000.00
Kosten Ausbau Elektra	120'000.00
Kosten Meteorwasserleitung	170'000.00
Kosten Kanalisationsleitung	210'000.00
Total Sanierung im Högeler	Fr. 1'055'000.00



Legende Situation

Geometersignaturen	Strassenprojektsignaturen
<ul style="list-style-type: none"> ■ Gebäude — Strasse — Trottoir 	<ul style="list-style-type: none"> — Gehweg — Anpassung Belag — Fahrbahn
Werkleitungen bestehend	
<ul style="list-style-type: none"> — Schmutzwasser — Regenwasser — Wasser — Elektrizität — Telefon — Television 	
Werkleitungen neu	
<ul style="list-style-type: none"> — Schmutzwasser — Regenwasser — Wasser — Elektrizität 	

Als Grundlage für den Werkleitungsplan dienen Leitungsaufgaben der verschiedenen Werke.
Stand: Juni 2020

Vor Baubeginn sind die aktuellen Pläne der verschiedenen Werke anzufordern und gegebenenfalls Leitungen zu sondieren.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der eingetragenen Leitungen oder unterirdischen Anlagen leistet WBM Wasser Baumanagement & Co keine Gewähr.

Grundwasserschutzbereich ÜB

1

Gemeinde Remetschwil

GEMEINDE: Remetschwil

STRASSE: Im Hägeler

PARZELLE: 537

OBJEKT: Sanierung Im Hägeler

PLAN: Situation 1:200

Vorstudien	Generelles Projekt	Auflagerprojekt	Ausführungsprojekt	Ausgeführtes Werk
------------	--------------------	-----------------	--------------------	-------------------

ÜBERSICHTSSKIZZE:

Reproduziert mit der Bewilligung von swisstopo (JA100096)

PROJEKTVERFASSER: WBM WASER BAUMANAGEMENT & CO TEL 056 / 622 33 77 BAUINGENIEURWESEN MÜHLEWEG 1B ZERTIFIZIERT ISO 9001 / HOMEPAGE www.wbm.ch / email info@wbm.ch	PLAN NR. 2606-201	FORMAT: 40/126 FLÄCHE: 0,504m ²
	PROJEKT	NAME
	GEZEICHNET	WBW/WW
	GEPRÜFT	WSH/CB
		WBW/WW
	ÄNDERUNGEN	INDEX
BAUHERR: Gemeinde Remetschwil	EINGEGEHEN	
	FREIGABE	

