



Rohrdorferstrasse

Erneuerung Werkleitungen

Kostenvoranschlag

Bauprojekt

Auftrag-Nr. 1100.01440

Erstellt 20.06.2022 / Le

STEINMANN
INGENIEURE UND PLANER AG

Dipl. Ingenieur ETH / SIA
Pat. Ingenieur-Geometer



IMPRESSUM

Auftragsnummer 1100.01440
Auftraggeber Einwohnergemeinde Remetschwil
Datum 20.06.2022
Datei \\Brsv0003\daten\200_Projekte\1100\1400\1440_Oberrohrdorf Busslingerstrasse K415\03 Planung\K
Kostenermittlung\Werkleitungsprojekt\1_Titelblatt KV Remetschwil Rohrdorferstrasse.docx
Seitenanzahl
Titelbild

VERFASSTER

Firma / Organisation	Vorname Name	
Steinmann Ingenieure und Planer AG	Michael Lenherr	Le

VERSIONEN

Index	Änderung	Vorname Name	Datum
Erstellung	Bauprojekt	Michael Lenherr	20.06.2022
a			
b			
c			
d			

Kostenvoranschlag

Gemeinde:	Remetschwil	Total KV Gemeinde (CHF inkl. MWST)	930'000
Projekt:	Rohrdorferstrasse	Total KV Beleuchtung AO (CHF inkl. MWST)	200'000
	Erneuerung Werkleitungen	Total KV EW (CHF inkl. MWST)	75'000
Preisbasis (Monat/Jahr):			Juni 2022

		Projekt (CHF)				Beleuchtung AO	EW
		Wasser	Beleuchtung IO	Kanalisation	Summe		
Total Objekt (=B+H+Ü+V)		510'000	240'000	180'000	930'000	200'000	75'000
B. Baukosten		352'000	166'500	123'000	641'500	134'000	49'000
Bauarbeiten		175'000	78'500	54'500	308'000	39'500	49'000
111	Regie	7'500	3'500	2'500	13'500	1'500	2'000
112	Prüfungen	2'000	500	1'500	4'000	500	1'000
113	Baustelleneinrichtung	15'000	6'000	4'500	25'500	3'500	4'500
116	Abholzen und Roden	5'000	0	0	5'000	0	0
117	Abbruch und Demontage	15'000	2'500	5'000	22'500	500	1'000
151	Bauarbeiten für Werkleitungen	98'000	64'500	0	162'500	33'500	37'500
211	Baugruben und Erdbau	9'000	1'500	0	10'500	0	0
221	Foundationsschichten und Materialgewinnung	2'500	0	0	2'500	0	0
222	Pflästerungen und Abschlüsse	6'000	0	0	6'000	0	1'000
223	Belagsarbeiten	15'000	0	0	15'000	0	2'000
237	Kanalisationen und Entwässerungen	0	0	41'000	41'000	0	0
Rohrlegearbeiten Wasser		168'500	0	0	168'500	0	0
411	Werkleitungen für Wasser	168'500	0	0	168'500	0	0
Kanalisanierung Abwasser		0	0	68'500	68'500	0	0
135	Instandhaltung und Sanierung von Abwassersystemen	0	0	68'500	68'500	0	0
Nebenarbeiten, Fertigstellung		3'000	0	0	3'000	0	0
	Rekonstruktion Parzellengrenzpunkte	2'000	0	0	2'000	0	0
183	Zäune	1'000	0	0	1'000	0	0
Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen		0	88'000	0	88'000	94'500	0
	Beleuchtung	0	88'000	0	88'000	94'500	0
Umgebung		5'500	0	0	5'500	0	0
	Bepflanzung	2'500	0	0	2'500	0	0
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	3'000	0	0	3'000	0	0
H. Honorare		75'750	35'250	28'000	139'000	35'250	14'250
Honorare		75'750	35'250	28'000	139'000	35'250	14'250
	Phase 1 (Bauprojekt, Bewilligung, Auflageprojekt)	24'250	11'000	8'750	44'000	11'000	4'500
	Phase 2 (Submission, Ausführungsprojekt)	21'250	10'500	8'250	40'000	10'500	4'250
	Phase 3 (Ausführung, Inbetriebnahme und Abschluss)	30'250	13'750	11'000	55'000	13'750	5'500
Ü. Übrige Kosten		3'000	1'500	1'000	5'500	1'500	500
Übrige Kosten		3'000	1'500	1'000	5'500	1'500	500
	Repro / Nebenkosten	3'000	1'500	1'000	5'500	1'500	500
V. Verschiedenes		79'250	36'750	28'000	144'000	29'250	11'250
UVG und MWST		79'250	36'750	28'000	144'000	29'250	11'250
10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	43'100	20'300	15'200	78'600	17'100	6'400
7.7%	MWST (*)	36'486	17'213	12'874	66'574	14'464	5'402
	Rundung inkl. MWST	-336	-763	-74	-1'174	-2'314	-552