

Ortsbürgergemeinde

REMETSCHWIL



Rechnung 2022
Budget 2024

INHALTSVERZEICHNIS

Seite	2	Inhaltsverzeichnis
Seite	3	Einladung mit Traktandenliste
Seite	4	Protokoll der letzten Gemeindeversammlung
Seite	12	Erläuterungen zur Rechnungsablage 2022
Seite	17	Dreistufiger Erfolgsausweis/Finanzierungsausweis
Seite	19	Erfolgsrechnung 2022
Seite	25	Artengliederung Erfolgsrechnung 2022
Seite	31	Bilanz
Seite	37	Eigenkapitalnachweis
Seite	38	Rückstellungsspiegel
Seite	39	Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel
Seite	40	Anlagenbuchhaltung
Seite	47	Zusätzliche Angaben
Seite	48	Erläuterungen zum Budget 2024
Seite	54	Dreistufiger Erfolgsausweis/Finanzierungsausweis
Seite	57	Erfolgsrechnung 2024
Seite	62	Artengliederung
Seite	67	Landtausch

EINLADUNG

zur Ortsbürgergemeindeversammlung vom Mittwoch,
28. Juni 2023, 19.30 Uhr (neu), in der Waldhütte

Traktanden

1. Protokoll der letzten Gemeindeversammlung vom 22. Juni 2022
2. Genehmigung des mündlichen Rechenschaftsberichtes 2022
3. Rechnungsablage 2022
4. Budget 2024
5. Genehmigung des Landtausches im Zusammenhang mit dem Hochwasserschutzprojekt Dorfbach Busslingen
6. Informationen, Verschiedenes

Zusätzliche Informationen zur Rechnung, zum Budget und zum Traktandum Landtausch können unter www.remetschwil.ch/aktuelles oder auf der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Anschliessend an die Ortsbürgergemeindeversammlung wird allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern ein Imbiss offeriert.

Der Gemeinderat

1. Protokoll

der letzten Gemeindeversammlung vom 22. Juni 2022

Ortsbürgergemeindeversammlung

Mittwoch, 22. Juni 2022, 20.15 Uhr,
in der Waldhütte

Vorsitz:	Gemeindeammann Vreni Sekinger
Protokoll:	Gemeindeschreiber Roland Mürset
Stimmzählerin:	Silvia Brem
Präsenz:	Stimmberechtigte gemäss Register 86
	Quorum für endgültige Beschlüsse 18
	Versammlungsteilnehmer 12

Frau Gemeindeammann Vreni Sekinger: Ich begrüsse Sie im Namen des Gemeinderates herzlich zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung. Nach zwei Jahren mit Coronabedingungen können wir die Versammlung wieder im gewohnten Rahmen und mit anschliessendem Imbiss durchführen. Es freut mich, dass Sie alle daran teilnehmen. Heute trage ich zum ersten Mal die Verantwortung über die geordnete Durchführung der Ortsbürgergemeindeversammlung. Ich freue mich darüber.

Ich heisse meine anwesenden Gemeinderatskollegen und Gemeindeschreiber Roland Mürset ebenfalls herzlich willkommen. Gemeinderat Markus Zyka ist noch an einer anderen Sitzung und stösst evtl. später hinzu. Gemeinderat Urs Herzog lässt sich entschuldigen. Zudem weilt Revierförster Peter Muntwyler unter uns. Es freut mich immer wieder, wenn Du dir die Zeit nimmst, an der Remetschwiler Ortsbürgerversammlung teilzunehmen.

Ich stelle fest, dass die Einladung mit der Traktandenliste allen Stimmberechtigten rechtzeitig zugestellt worden ist. Die Akten zu den einzelnen Traktanden konnten während der gesetzlichen Frist eingesehen werden, online oder physisch.

Das Beschlussquorum wird nicht erreicht. Alle Beschlüsse der heutigen Versammlung unterstehen deshalb dem fakultativen Referendum.

Die Traktandenliste wird ohne Änderungen gutgeheissen.

1. Protokoll der letzten Gemeindeversammlung vom 21. Juni 2021

Diskussion:

Die Diskussion wird nicht gewünscht.

Abstimmung:

Die Versammlung genehmigt das Protokoll mit grosser Mehrheit unter Verdankung an den Protokollführer.

2. Genehmigung des mündlichen Rechenschaftsberichtes 2021

Frau Gemeindeammann Vreni Sekinger: Ende 2021 gab es 94 stimmberechtigte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger. Das sind fünf Personen weniger als im Vorjahr, verursacht durch Wegzüge und Todesfälle.

Im Berichtsjahr fanden Neuwahlen statt. Für die Ortsbürgerkommission haben sich die bisherigen Personen Louis Wettstein, Markus Wettstein und Norbert Wettstein erneut zur Verfügung gestellt. Auch die Stimmzählerinnen Silvia Brem und Helena Wettstein werden ihr Amt weiterhin ausführen. Besten Dank an alle für diese Bereitschaft. Die Vertretung im Gemeinderat bleibt durch meine Person unverändert.

Die Waldhütte konnte im Jahre 2021 36 mal vermietet werden. Das ist eine erfreuliche Steigerung gegenüber dem Corona-Vorjahr.

Die Beleuchtung in der Waldhütte musste ja bekanntlich ersetzt werden. Bruno Wettstein hat die Ortsbürgerkommission in Sachen Leuchtmittel beraten und nach getroffener Auswahl die Ausführungsarbeiten begleitet. Es mussten zusätzlich aus Sicherheitsgründen Leitungen und Schalter ersetzt werden. Das Hubfenster (Dachfenster) musste neu eingestellt werden (Endanschlag). Dafür haben wir insgesamt Fr. 7'173.00 ausgegeben. Die Ortsbürgerkommission ist mit dem Ergebnis sehr zufrieden. Sie können sich gerne selbst davon überzeugen und einen Augenschein nehmen.

Peter Muntwyler wird Ihnen nun den Rechenschaftsbericht aus dem Forstrevier unterbreiten.

Peter Muntwyler, Revierförster: Finanziell war das vergangene Jahr äusserst erfolgreich. Neben den Holzereiarbeiten konnten im Zusammenhang mit den Schneedruckschäden im Januar ausserordentlich viele Arbeiten zugunsten Dritter ausgeführt werden.

Nicola Monn hat seine Lehre im August erfolgreich, als zweitbester des Kantons abgeschlossen. Wir durften Nicola an die Lehre anschliessend beim Forstrevier Heitersberg anstellen. Dieses Frühjahr hat er die Rekrutenschule absolviert.

Leider hatten wir im vergangenen Jahr einige Unfälle und Krankheiten zu verzeichnen. Die Unfälle sind glücklicherweise verheilt und die Patienten wieder im Einsatz.

Dank der Witterung im vergangenen Jahr vermochte sich der Wald etwas von den Hitzesommern '18, '19 und '20 erholen. Dadurch gab es erfreulicherweise weniger Käferholz, und wir konnten einige, schon lange geplante Nadelholzschläge ausführen. Beim Laubholz ist allem voran das Buchenbrennholz gesucht.

Die Holzpreise ab Waldstrasse sind moderate 10 % gestiegen. Das ist nicht berauschend, aber erfreulich – die Tendenz stimmt seit 20 Jahren endlich mal wieder.

Die Waldstrassen werden im Frühsommer wieder instand gestellt und zum Teil neu eingekiest.

Wir sind verstärkt daran, den durch die Vorgeschichte und das Käferholz erhaltenen Pflegerückstand wieder aufzuarbeiten.

Arbeiten für Dritte wie Privatwald- und Gartenholzerei, Heckenpflege etc. sind jederzeit willkommen.

Ich bedanke mich an dieser Stelle herzlich für das Vertrauen in unser Forstrevier. Auch einen grossen Dank an den Gemeinderat für das nette Dankeschreiben betr. des Waldumganges.

Diskussion:

Die Diskussion wird nicht verlangt.

Abstimmung:

Dem mündlichen Rechenschaftsbericht 2022 wird einstimmig zugestimmt.

3. Rechnungsablage 2021

Vizeammann Maurizio Giani: Bei einem Umsatz von Fr. 27'577.65 resultierte ein Ertragsüberschuss von Fr. 4'094.80. Budgetiert wurde ein Aufwandüberschuss von Fr. 500.00. Etliche Ausgaben sind tiefer ausgefallen als budgetiert oder gar weggefallen. Investitionen wurden keine vorgenommen. Der Forst hat für uns Arbeiten im Wert von Fr. 3'445.95 vorgenommen.

Die Finanzkommission hat die Rechnung eingehend geprüft und empfiehlt diese zur Annahme. Zusätzlich fand dieses Jahr noch eine externe Vollprüfung durch die Hüser Gmür und Partner AG, Baden-Dättwil, statt. Auch die Ortsbürgerrechnung wurde geprüft. Es wurden keine Unstimmigkeiten festgestellt.

Diskussion:

Das Wort wird nicht verlangt.

Abstimmung:

Die Stimmberechtigten genehmigen die Jahresrechnung 2021 einstimmig.

4. Budget 2023

Vizeammann Maurizio Giani: Das Budget 2023 entspricht in etwa den Budgets der früheren Jahre. Budgetiert ist ein Umsatz von Fr. 28'900.00 sowie ein Ertragsüberschuss von Fr. 3'150.00. Für die Arbeiten durch den Forst sind Fr. 4'700.00 im

Budget. Die Waldhüttenvermietung ist im üblichen Rahmen budgetiert. Es sind keine grösseren Posten vorgesehen.

Das Projekt «Sanierung Deponie und Öffnung Bifangbach» ist noch nicht abgeschlossen. Daher konnte der Betrag noch nicht ausbezahlt werden. Es wurde eine entsprechende Rückstellung vorgenommen.

Diskussion:

Das Wort wird nicht verlangt.

Abstimmung:

Das Budget 2023 wird einstimmig angenommen.

5. Genehmigung der Anstaltsordnung zur Gründung der öffentlich-rechtlichen Anstalt «Forstbetrieb Heitersberg»

Gemeinderat Roman Wyler: Wir haben in der Einladungsbroschüre bereits ausführlich über die Gründe einer neuen Vertragslösung informiert, und die neue Anstaltsordnung konnte online oder in der Verwaltung begutachtet werden. Tatsache ist, dass die Gemeindeabteilung des Departementes Volkswirtschaft und Inneres, die Rechnungsführung in der jetzigen Art, also die Führung als Spezialfinanzierung in der Rechnung der Ortsbürgergemeinde Spreitenbach, nicht mehr toleriert, bzw. sie widerspricht den gesetzlichen Vorschriften. Tatsache ist auch, dass im jetzigen Gemeindevertrag festgehalten ist, dass die Ortsbürgergemeinde bzw. der Gemeinderat Spreitenbach die rechnungs- und betriebsführende Gemeinde ist. Über das Budget, die Jahresrechnung und allfällige Investitionen entscheidet darum allein die Ortsbürgergemeinde Spreitenbach. Die Betriebskommission des Forstreviers hat heute rechtlich gesehen lediglich das Antragsrecht zuhanden des Gemeinderates Spreitenbach.

Den Vertragsgemeinden sowie der Betriebskommission war wichtig, die aktuell schlanke und erfolgreiche Organisation möglichst beizubehalten, aber die Mitsprache der Waldeigentümer weiterhin zu gewährleisten. Sie schlagen deshalb die Gründung einer öffentlich-rechtlichen Anstalt mit eigener Rechtspersönlichkeit vor. Diese Rechtsform fördert das betriebswirtschaftliche Handeln, sie untersteht jedoch als Unternehmen weiterhin dem öffentlichen Recht (Personalwesen, Rechnungslegung, Haftung). Die Ortsbürgergemeinden bleiben Eigentümer ihres Waldes. Das Forstrevier wird zu einem Dienstleistungsbetrieb, welches für die Pflege und den Unterhalt des Waldes sorgt. Der neue Forstbetrieb hat eine gute Ausgangslage für wirtschaftliche Veränderungen, kurze Entscheidungswege, hohe betriebswirtschaftliche Flexibilität und ist ausbaufähig, damit weitere Gemeinden dazukommen können.

Die Mitgliedsgemeinden bleiben im Verwaltungsrat analog der bisherigen Betriebskommission vertreten und sind für die strategische Führung und Ausrichtung des Forstbetriebs verantwortlich. Der Verwaltungsrat entscheidet somit auch über Rechnung, Budget sowie die Investitionen. Der Forstbetrieb Heitersberg soll gewinnorientiert geführt werden. In erster Linie werden eine ausgeglichene Rechnung und an-

gemessene Rückstellungen für Investitionen und Abschreibungen verfolgt. Aufwand- und Ertragsüberschüsse werden dem Betriebskapital belastet bzw. gutgeschrieben.

Die Ortsbürgergemeinden Killwangen, Spreitenbach und Oberrohrdorf haben der neuen Anstaltsordnung bereits zugestimmt. Bellikon hat dem Vertrag mit einem Zusatz in § 8 zugestimmt. Diese Ortsbürgergemeinde verlangt, dass Mitglieder des Verwaltungsrates aus der Forstkommission und/oder dem Gemeinderat zu bestimmen sind. Aus unserer Sicht ist dieser Zusatz nicht notwendig und schränkt die Freiheit der Gemeinden unnötig ein. Ausserdem ist der Wortlaut unglücklich gewählt, so hat z.B. die Gemeinde Remetschwil gar keine Forstkommission, sondern lediglich eine Ortsbürgerkommission. Wir wollten den Gemeinden möglichst viel Flexibilität lassen bei der Wahl ihrer Delegierten, was in § 8 Abs. 4 auch wie folgt zum Ausdruck kommt:

In der Regel gehören die von den Mitgliedsgemeinden bestimmten Personen dem Exekutivorgan an. Nach Möglichkeit haben die Delegierten einen forstlichen oder betriebswirtschaftlichen Hintergrund.

Fakt ist aber, dass die Anstaltsordnung nur in Kraft treten kann, wenn sämtliche Vertragspartner unverändert, d.h. der gleichen Version, zustimmen. Ist dies nicht der Fall, bleibt der bisherige Vertrag vorläufig in Kraft. Die Gemeindeabteilung duldet diese Lösung jedoch bis längstens Ende 2022. Sie hat diese Frist bereits einmal verlängert. Somit werden in jedem Fall noch Nachverhandlungen notwendig, oder Bellikon stimmt der Vorlage nach Originaltext an einer ausserordentlichen Ortsbürgerversammlung doch noch zu.

Der Gemeinderat und die Ortsbürgerkommission empfehlen Ihnen die Annahme der Gründung öffentlich-rechtliche Anstalt des Forstbetriebs Heitersberg

Diskussion:

Es findet keine Diskussion statt.

Abstimmung:

Der Anstaltsordnung zur Gründung der öffentlich-rechtlichen Anstalt «Forstbetrieb Heitersberg» wird einstimmig zugestimmt.

6. Informationen, Verschiedenes

Frau Gemeindeamman Vreni Sekinger: Ich darf folgende Informationen an Sie weitergeben:

Arbeitseinsatz «Neophyten»

Am Samstag, 02. Juli 2022, organisiert der Natur- und Vogelschutzverein Rohrdorferberg wieder einen Neophytenantag. Treffpunkt ist um 08.15 Uhr hier bei der Waldhütte. Der Einsatz dauert bis ca. 12.00 Uhr. Getränke und die Mittagsverpflegung sind organisiert.

Bundesfeier

Die diesjährige Bundesfeier wird wiederum durch die Ortsbürger organisiert. Markus Wettstein hat sich bereit erklärt, den Lead zu übernehmen. Wir sind noch auf der Suche nach Helferinnen und Helfern.

Diskussion:

Silvia Brem: Ich finde den Versammlungsbeginn um 20.15 Uhr eher etwas spät. Wäre auch ein früherer Beginn möglich?

Frau Gemeindeammann Vreni Sekinger: Der Gemeinderat hat dies auch schon diskutiert.

In der anschliessenden Diskussion wird mehrheitlich ein Versammlungsbeginn um 19.30 Uhr gewünscht.

Norbert Wettstein: Ist die Windfrau, welche gestohlen wurde, wieder aufgetaucht?

Frau Gemeindeammann Vreni Sekinger: Nein, leider ist sie nicht wieder aufgetaucht. An dieser Stelle nochmals ein herzliches Dankeschön an die Ortsbürger für das Spenden der Figur.

Ich bedanke mich bei meinen Gemeinderatskollegen, der Verwaltung, der Stimmenzählerin, den Technischen Diensten sowie bei Ihnen für die Teilnahme und Ihre Aufmerksamkeit.

Nachdem das Wort nicht weiter verlangt wird, kann die Vorsitzende die Versammlung um 20.55 Uhr schliessen.

Frau Gemeindeammann: Gemeindeschreiber:

Vreni Sekinger

Roland Mürset

2. Mündlicher Rechenschaftsbericht 2022

3. Rechnung 2022

ERLÄUTERUNGEN UND DETAILZAHLEN

Ortsbürgergemeinde

Antrag an die Ortsbürgergemeindeversammlung:
Die Rechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

1 Allgemeines

Gemäss § 95a Gemeindegesetz dürfen die Gemeinden, die den Umsatz von CHF 100'000.00 unterschreiten, mit Bewilligung des Departementales Volkswirtschaft und Inneres auf verschiedene Anträge zur Jahresrechnung verzichten. Somit müssen nur noch die Jahresrechnung (Erfolgsrechnung, allfällige Investitionsrechnung und Bilanz) aufbereitet werden. Der Umsatz wurde in Remetschwil in den vergangenen Jahren nicht erreicht. Aus diesem Grund hat die Abteilung Finanzen Remetschwil auch in diesem Jahr nur die erwähnten Dokumente aufbereiten. Dies gilt so lange, wie die Einhaltung der materiellen Voraussetzungen gegeben ist.

Die Rechnung 2022 wurde nach den Grundsätzen des Harmonisierten Rechnungsmodells 2 (HRM2) geführt und abgeschlossen.

2 Ergebnis der Ortsbürgergemeinde

Das Ergebnis der Ortsbürgergemeinde Remetschwil präsentiert sich wie folgt:

Gesamtergebnis Erfolgsrechnung: Die vorliegende Jahresrechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde Remetschwil schliesst bei einem Umsatz von CHF 35'051.60 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 6'193.00 (Budget: Aufwandüberschuss von CHF 16'050.00) ab. Per 31.12.2022 hat die Ortsbürgergemeinde gegenüber der Einwohnergemeinde ein Kontokorrentguthaben von CHF 392'895.10.

Investitionen wurden im Rechnungsjahr 2022 keine getätigt. Die Selbstfinanzierung der Ortsbürgergemeinde beträgt CHF – 6'193.00.

	Rechnung 2022	Budget 2022
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF - 8'023.60	CHF - 17'900.00
Ergebnis aus Finanzierung	CHF 1'830.60	CHF 1'850.00
Ausserordentlicher Ertrag	CHF 0.00	CHF 0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	CHF - 6'193.00	CHF - 16'050.00

Es wurden keine Abschreibungen vorgenommen.

3 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

0 ALLGEMEINE VERWALTUNG

0110.3632.00 Im Rahmen des Jubiläums «100 Jahre WaldAargau» wurde ein Sponsorenbeitrag über CHF 1'157.00 gesprochen.

0290.3110.00 Auf Bevölkerungswunsch hin wurden der Tisch und die Bänke rund um die Feuerstelle bei der Waldhütte ersetzt. Im Rahmen des Jubiläumswaldumgangs in Remetschwil hat das Forstrevier Heitersberg eine Kostenbeteiligung von 50 % gesprochen. Für diese grosszügige Geste möchte wir uns im Namen der Bevölkerung noch einmal bedanken!

3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT

3290.4612.00 Die Einwohnergemeinde zahlt der Ortsbürgergemeinde jährlich einen Einwohnerbeitrag (CHF 10.00/Einwohner), dies als Abgeltung für die Benützung des Ortsbürgerwaldes durch die Öffentlichkeit.

8 VOLKSWIRTSCHAFT

8200.3141.00 Diese Position wurde anhand eines Erfahrungswertes des Forstbetriebs budgetiert. Die Kosten konnten im Rechnungsjahr
8200.3612.00 2022 erfreulicherweise sehr geringgehalten werden.

9 FINANZEN UND STEUERN

9610.4401.00 Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde beläuft sich per 01.01.2022 auf CHF 399'525.15. Es wurde mit einem Zinssatz von 0,3 % gerechnet. Dies ergibt einen Zinsertrag von CHF 1'198.60.

9990.9000.00 Die Ortsbürgerrechnung wird mit einem Aufwandüberschuss von CHF 6'193.00 ausgeglichen, welcher dem Eigenkapital entnommen wird.

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung weist keine Ausgaben aus.

Erläuterungen zur Bilanz

Aktivkonten

- 101 Es bestanden per Bilanzstichtag offene Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von CHF 302.00. Das Kontokorrentguthaben der Ortsbürgergemeinde gegenüber der Einwohnergemeinde beträgt per 31.12.2022 CHF 392'895.10.
- 108 / 140 Über die bilanzierten Werte des Verwaltungsvermögen gibt der Anlagespiegel im Anhang zur Bilanz detailliert Auskunft.
- 145 Die Aargo-Holz AG Aktien wurden im Rechnungsjahr 2022 auf Total CHF 5'000.00 bewertet. Es wurde keine Wertberichtigung gebucht.

Passivkonten

- 200 Die Kreditorenausstände per 31.12.2022 sind rund CHF 700.00 höher als im Vorjahr.
- 204 Mit der Einführung des Harmonisierten Rechnungsmodell 2 (HRM2) werden Transitorische Konten geführt. Die Höhe der Transitorischen Buchungen variiert jährlich.
- 208 Es wurden Rückstellungen in Höhe von CHF 7'000.00 für die Sanierung der ehemaligen Kehrichtdeponie Bachtobel gebildet. Der Beitrag wird der Einwohnergemeinde erst nach Projektabschluss gutgeschrieben (voraussichtlich 2023).
- 295 Die Aufwertungsreserve ist durch die Aufwertung der Investitionen über die letzten 20 Jahre im Zusammenhang mit der Einführung des Harmonisierten Rechnungsmodells (HRM2) entstanden. Die Aufwertungsreserven «Grundstücke allgemeiner Haushalt» sind integrierender Bestandteil des Eigenkapitals.
- 2990 Die Rechnung 2022 schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 6'193.00 ab.
- 2999 Der Kontostand der kumulierten Ergebnisse in Höhe von CHF 476'501.40 bildet eine gute Grundlage zur Deckung allfälliger Aufwandüberschüsse.

4 Ergebnis

- Ortsbürgergemeinde

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	35'051.60	44'800	23'482.85
30 Personalaufwand	231.60	250	130.60
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	22'896.50	30'550	14'445.20
36 Transferaufwand	11'923.50	14'000	8'907.05
Betrieblicher Ertrag	27'028.00	26'900	25'758.50
42 Entgelte	6'018.00	6'400	5'138.50
46 Transferertrag	21'010.00	20'500	20'620.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	8'023.60-	17'900-	2'275.65
44 Finanzertrag	1'830.60	1'850	1'819.15
Ergebnis aus Finanzierung	1'830.60	1'850	1'819.15
Operatives Ergebnis	6'193.00-	16'050-	4'094.80
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	6'193.00-	16'050-	4'094.80

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

Finanzierungsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Selbstfinanzierung	6'193.00-	16'050-	4'094.80
Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	6'193.00-	16'050-	4'094.80

5 Erfolgsrechnung

- Erfolgsrechnung Zusammenzug
- Erfolgsrechnung
- Erfolgsrechnung Artengliederung Zusammenzug
- Erfolgsrechnung Artengliederung

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	35'051.60	35'051.60	44'800	44'800	27'577.65	27'577.65
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	34'701.40	6'018.00 28'683.40	36'800	6'400 30'400	18'821.50	5'138.50 13'683.00
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	0.00 21'010.00	21'010.00	0 20'500	20'500	0.00 20'620.00	20'620.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	350.20	0.00 350.20	8'000	0 8'000	4'661.35	0.00 4'661.35
9 FINANZEN UND STEUERN	0.00 8'023.60	8'023.60	0 17'900	17'900	4'094.80	1'819.15 2'275.65

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	34'701.40	6'018.00	36'800	6'400	18'821.50	5'138.50
01 Legislative und Exekutive	2'726.85		1'450		696.60	
011 Legislative	2'726.85		1'450		696.60	
0110 Legislative	2'726.85		1'450		696.60	
3000.00 Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	224.00		250		128.00	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	6.25		0		2.10	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	0.15		0		0.05	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1.20		0		0.45	
3105.00 Lebensmittel, Verpflegung	743.65		600		0.00	
OG-Versammlung						
3130.00 Dienstl. Dritter	94.60		100		66.00	
3132.00 Honorar Rechnungsprüfung	500.00		500		500.00	
3632.00 Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	1'157.00		0		0.00	
02 Allgemeine Dienste	31'974.55	6'018.00	35'350	6'400	18'124.90	5'138.50
022 Allgemeine Dienste, übrige	1'153.00		1'150		1'153.00	
0220 Allgemeine Dienste, übrige	1'153.00		1'150		1'153.00	
3102.00 Drucksachen, Publikationen	83.00		80		83.00	
3130.00 Dienstl. Dritter	70.00		70		70.00	
3612.06 Verwaltungsschädigung an EG	1'000.00		1'000		1'000.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
029	Verwaltungliegenschaften	30'821.55	34'200	6'018.00	16'971.90	5'138.50
0290	Verwaltungliegenschaften, Waldhütte u. Holzschopf	30'821.55	34'200	6'018.00	16'971.90	5'138.50
	3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	323.10	1'000		262.80	
	3110.00 Anschaffung Möbel und Geräte	2'000.00	0		0.00	
	3120.00 Ver- und Entsorgung	2'213.90	2'000		2'284.75	
	3134.00 Sachversicherungsprämien	169.25	200		255.85	
	3144.00 Unterhalt Hochbauten, Waldhütte	16'699.00	20'500		7'476.85	
	3151.00 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	0.00	500		0.00	
	3612.03 Interne Verrechnung, Bauamt/Hauswarte	9'416.30	10'000		6'691.65	
	4240.00 Benützungsgebühren, Waldhütte			4'933.00		4'250.00
	4240.01 Benützungsgebühren, Tischgarnituren			480.00		295.00
	4240.02 Benützungsgebühren, Holzschopf			469.00		469.00
	4260.01 Rückerstattungen Dritter			136.00		124.50
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	21'010.00		20'500		20'620.00
32	Kultur, übrige	21'010.00		20'500		20'620.00
329	Kultur, übriges	21'010.00		20'500		20'620.00
3290	Kultur, übriges	21'010.00		20'500		20'620.00
	4612.00 Entschädigung von Einwohnergemeinde	21'010.00		20'500		20'620.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 VOLKSWIRTSCHAFT	350.20		8'000		4'661.35	
81 Landwirtschaft			500			
814 Produktionsverbesserung Pflanzen			500			
8140 Produktionsverbesserung Pflanzen			500			
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszwe	0.00		500		0.00	
82 Forstwirtschaft	350.20		7'500		4'661.35	
820 Forstwirtschaft	350.20		7'500		4'661.35	
8200 Forstwirtschaft	350.20		7'500		4'661.35	
3141.00 Unterhalt Strassen, Verkehrswege	0.00		5'000		3'445.95	
3612.00 Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände	350.20		2'500		1'215.40	
9 FINANZEN UND STEUERN		8'023.60		17'900	4'094.80	1'819.15
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung		1'830.60		1'850		1'819.15
961 Zinsen		1'198.60		1'200		1'187.15
9610 Zinsen		1'198.60		1'200		1'187.15
4401.00 Kontokorrentzinsen		1'198.60		1'200		1'187.15

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
963 Liegenschaften des Finanzvermögens		632.00		650		632.00
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens		632.00		650		632.00
4430.00 Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten		632.00		650		632.00
99 Nicht aufgeteilte Posten		6'193.00		16'050	4'094.80	
999 Abschluss		6'193.00		16'050	4'094.80	
9990 Abschluss		6'193.00		16'050	4'094.80	
9000.00 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	0.00		0		4'094.80	
9001.00 Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		6'193.00		16'050		0.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	35'051.60	35'051.60	44'800	44'800	27'577.65	27'577.65
3 Aufwand	35'051.60		44'800		23'482.85	
30 Personalaufwand	231.60		250		130.60	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	22'896.50		30'550		14'445.20	
36 Transferaufwand	11'923.50		14'000		8'907.05	
4 Ertrag		28'858.60		28'750		27'577.65
42 Entgelte		6'018.00		6'400		5'138.50
44 Finanzertrag		1'830.60		1'850		1'819.15
46 Transferertrag		21'010.00		20'500		20'620.00
9 Abschlusskonten		6'193.00		16'050		4'094.80
90 Abschluss Erfolgsrechnung		6'193.00		16'050		4'094.80

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	35'051.60		44'800		23'482.85	
30 Personalaufwand	231.60		250		130.60	
300 Behörden und Kommissionen	224.00		250		128.00	
3000 Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	224.00		250		128.00	
305 Arbeitgeberbeiträge	7.60				2.60	
3050 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	6.25				2.10	
3053 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	0.15				0.05	
3054 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1.20				0.45	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	22'896.50		30'550		14'445.20	
310 Material- und Warenaufwand	1'149.75		1'680		345.80	
3101 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	323.10		1'000		262.80	
3102 Drucksachen, Publikationen	83.00		80		83.00	
3105 Lebensmittel	743.65		600			
311 Nicht aktivierbare Anlagen	2'000.00					
3110 Büromöbel und -geräte, Schulmobiliar	2'000.00					
312 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	2'213.90		2'000		2'284.75	
3120 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	2'213.90		2'000		2'284.75	
313 Dienstleistungen und Honorare	833.85		870		891.85	
3130 Dienstl. Dritter	164.60		170		136.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3132 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	500.00		500		500.00	
3134 Sachversicherungsprämien	169.25		200		255.85	
314 Baulicher und betrieblicher Unterhalt	16'699.00		25'500		10'922.80	
3141 Unterhalt Strassen / Verkehrswege			5'000		3'445.95	
3144 Unterhalt Hochbauten	16'699.00		20'500		7'476.85	
315 Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen			500			
3151 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			500			
36 Transferaufwand	11'923.50		14'000		8'907.05	
361 Entschädigungen an öffentliche Gemeinwesen	10'766.50		13'500		8'907.05	
3612 Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	10'766.50		13'500		8'907.05	
363 Beiträge an öffentliche Gemeinwesen und Dritte	1'157.00		500			
3632 Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	1'157.00					
3636 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszwe			500			
4 Ertrag		28'858.60		28'750		27'577.65
42 Entgelte		6'018.00		6'400		5'138.50
424 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		5'882.00		6'300		5'014.00
4240 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		5'882.00		6'300		5'014.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
426	Rückerstattungen	136.00		100		124.50
4260	Rückerstattungen Dritter	136.00		100		124.50
44	Finanzertrag	1'830.60		1'850		1'819.15
440	Zinsertrag	1'198.60		1'200		1'187.15
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente	1'198.60		1'200		1'187.15
443	Liegenschaftenertrag FV	632.00		650		632.00
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV	632.00		650		632.00
46	Transferertrag	21'010.00		20'500		20'620.00
461	Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen	21'010.00		20'500		20'620.00
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	21'010.00		20'500		20'620.00
9	Abschlusskonten	6'193.00		16'050		4'094.80
90	Abschluss Erfolgsrechnung	6'193.00		16'050		4'094.80
900	Abschluss allgemeiner Haushalt	6'193.00		16'050		4'094.80
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung					4'094.80
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung	6'193.00		16'050		

6 Investitionsrechnung

- Investitionsrechnung Zusammenzug
- Investitionsrechnung
- Investitionsrechnung Artengliederung Zusammenzug
- Investitionsrechnung Artengliederung

Keine Investitionen.

7 Bilanz

- Bilanz Zusammenzug
- Bilanz

Bilanz

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2022
Ortsbürgergemeinde					
1 Aktiven	1'709'115.15	37'048.05		42'624.65	1'703'538.55
2 Passiven	1'709'115.15	30'555.35		36'131.95	1'703'538.55

Bilanz

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2022
1	1'709'115.15	37'048.05		42'624.65	1'703'538.55
10	481'910.15	37'048.05		42'624.65	476'333.55
101	400'125.15	35'696.60		42'624.65	393'197.10
1010	600.00	5'585.00		5'883.00	302.00
10100	600.00	5'585.00		5'883.00	302.00
10100.01	600.00	5'585.00		5'883.00	302.00
1011	399'525.15	30'111.60		36'741.65	392'895.10
10110	399'525.15	30'111.60		36'741.65	392'895.10
10110.00	399'525.15	30'111.60		36'741.65	392'895.10
104		1'351.45			1'351.45
1041		1'351.45			1'351.45
10410		1'351.45			1'351.45
10410.00		1'351.45			1'351.45
108	81'785.00				81'785.00
1080	81'785.00				81'785.00
10800	81'785.00				81'785.00

Bilanz

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2022
10800.01	Grundstücke FV	81'785.00			81'785.00
14	Verwaltungsvermögen	1'227'205.00			1'227'205.00
140	Sachanlagen VV	1'222'205.00			1'222'205.00
1400	Grundstücke VV	508'800.00			508'800.00
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	508'800.00			508'800.00
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	508'800.00			508'800.00
1404	Hochbauten	2.00			2.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00			2.00
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	2.00			2.00
1405	Waldungen	713'403.00			713'403.00
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	713'403.00			713'403.00
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	713'403.00			713'403.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	5'000.00			5'000.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	5'000.00			5'000.00
14540	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen allgemeiner Hau	5'000.00			5'000.00
14540.01	Aktien Aargo-Holz AG	5'000.00			5'000.00

Bilanz

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2022
2	1'709'115.15	30'555.35		36'131.95	1'703'538.55
20	10'428.75	26'460.55		25'844.15	11'045.15
200	2'728.75	25'860.55		25'144.15	3'445.15
2000	2'728.75	25'860.55		25'144.15	3'445.15
20000	2'728.75	25'860.55		25'144.15	3'445.15
20000.01	2'728.75	25'860.55		25'144.15	3'445.15
204	700.00	600.00		700.00	600.00
2043	700.00	600.00		700.00	600.00
20430	700.00	600.00		700.00	600.00
20430.00	700.00	600.00		700.00	600.00
208	7'000.00				7'000.00
2089	7'000.00				7'000.00
20890	7'000.00				7'000.00
20890.00	7'000.00				7'000.00

Bilanz

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Ortsbürgergemeinde	Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2022
29	Eigenkapital	4'094.80		10'287.80	1'692'493.40
295	Aufwertungsreserve	1'222'185.00			1'222'185.00
2950	Aufwertungsreserve	1'222'185.00			1'222'185.00
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	1'222'185.00			1'222'185.00
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke allgemeiner Haushalt	1'222'185.00			1'222'185.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	476'501.40	4'094.80	10'287.80	470'308.40
2990	Jahresergebnis	4'094.80		10'287.80	6'193.00-
29900	Jahresergebnis	4'094.80		10'287.80	6'193.00-
29900.01	Jahresergebnis	4'094.80		10'287.80	6'193.00-
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	472'406.60	4'094.80		476'501.40
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	472'406.60	4'094.80		476'501.40
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	472'406.60	4'094.80		476'501.40

8 Anhang zur Jahresrechnung

- Eigenkapitalnachweis
- Rückstellungsspiegel
- Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel
- Anlagespiegel Finanz- und Verwaltungsvermögen
- Saldonachweis Anlagenbuchhaltung
- Zusätzlich Angaben

Eigenkapitalnachweis: Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudget- bereiche	Vorfinanz- ierungen	Aufwertungs- reserve VV	Neubewertungs- reserve FV	Bilanz- überschuss / -fehlbetrag	Eigenkapital Total
Alle Beträge in CHF	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	1'222'185.00	0.00	476'501.40	1'698'686.40
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK (3510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK (4510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Fonds EK (3511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds EK (4511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Legate und Stiftungen im EK (3512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen im EK (4512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche (3892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche (4892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen EK (3893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen EK (4893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag (3899)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildung Neubewertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Auflösung Neubewertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlage in Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildung Aufwertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve (4895)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis (90)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6'193.00-	6'193.00-
Bestand per 31.12.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	1'222'185.00	0.00	470'308.40	1'692'493.40
Differenz: Bilanz -> Erfolgsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Rückstellungsspiegel: Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

	2050	2051	Kurzfristige Rück- stellungen aus Mehrleistungen des Personals	Kurzfristige Rück- stellungen für andere Ansprüche des Personals	2052	2053 - 2059	Rückstellungen für langfristige Ansprüche des Personals	2081	2082	2083 - 2089	Rückstellungen Total
Alle Beträge in CHF													
Bestand per 01.01.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'000.00	7'000.00	205x / 208x 7'000.00
Bildungen (inkl. Erhöhungen)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendungen / Aufösungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bestand per 31.12.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'000.00	7'000.00	7'000.00

Langfristige Rückstellungen ER (2089): Rückstellung für das Projekt Bachtobel gem. GV OBG vom 22.06.2017.

BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

Organisation	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Risiko Einstufung	Risiko finanziell	Bemerkungen
Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)								
Aargo-Holz AG	Aktiengesellschaft	Vermittlung und Vermarktung von Waldprodukten aller Art	195'892.00	3.33	5'000.00	tief	tief	-
Gemeindeverbände								
Verträge								
Forstrevier Heitersberg	Gemeindevertrag (Kündigungsfrist 3 Jahre)	Pflege und Nutzung der Wälder im Forstrevier	600'000.00	11.60	0.00	tief	mittel	-
Andere								

Bemerkungen:

Die Aargo-Holz AG Aktien wurden im Rechnungsjahr 2022 auf Total CHF 5000.00 bewertet. Es wurden keine Wertberichtigungen gebucht. Weitere Details zu den Beteiligungen sind dem Beteiligungspontefeuille zu entnehmen.

Eventualverbindlichkeiten	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen

Eventualguthaben	Laufzeit	Betrag	Bemerkungen

Risiko Einstufung

Individuelle Beurteilung durch den Gemeinderat infolge:
Anteil Gemeinde an Beteiligung, Organisationsform, schwankendes Jahresergebnis oder Kosten
Geschäftsumfeld, unbekannte Mitglieder, Haftung

Risiko finanziell

Anteil Erfolgsrechnung oder Bilanz

> Fr. 100'000 pro Jahr "hoch"
10'000 - 100'000 pro Jahr "mittel"
> 10'000 pro Jahr "tief"

Genehmigungsvermerk:

Genehmigt durch den Gemeinderat Remetschwil am 21.02.2022.

Anlagespiegel des Finanzvermögens: 2.1080 Grundstücke FV

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

Eingrenzung Betrieb: Keine

Rechnung Alle Werte in CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2021	2022	2021	2022
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	81'785.00	81'785.00	81'785.00	81'785.00
Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	81'785.00	81'785.00	81'785.00	81'785.00
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00
Abwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Aufwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	81'785.00	81'785.00	81'785.00	81'785.00

Anlagespiegel des Finanzvermögens: 2.1454 Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen

Eingrenzung Betrieb: Keine

Rechnung Alle Werte in CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2021	2022	2021	2022
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	5'000.00	5'000.00	5'000.00	5'000.00
Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	5'000.00	5'000.00	5'000.00	5'000.00
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00
Abwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Aufwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	5'000.00	5'000.00	5'000.00	5'000.00

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens: 2.1400 Grundstücke VV

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

Eingrenzung Betrieb: Keine

Rechnung Alle Werte in CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2021	2022	2021	2022
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	508'800.00	508'800.00	508'800.00	508'800.00
Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	508'800.00	508'800.00	508'800.00	508'800.00
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00
Planmässige Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Ausserplanmässige Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Abwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Aufwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	508'800.00	508'800.00	508'800.00	508'800.00
In % der Anschaffungskosten	100.00	100.00	100.00	100.00
Brandversicherungswert	0.00	0.00	0.00	0.00

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens: 2.1404 Hochbauten

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

Eingrenzung Betrieb: Keine

Rechnung Alle Werte in CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2021	2022	2021	2022
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	2.00	2.00	2.00	2.00
Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	2.00	2.00	2.00	2.00
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00
Planmässige Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Ausserplanmässige Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Abwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Aufwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	2.00	2.00	2.00	2.00
In % der Anschaffungskosten	100.00	100.00	100.00	100.00
Brandversicherungswert	0.00	0.00	0.00	0.00

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens: 2.1405 Waldungen

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2022

Eingrenzung Betrieb: Keine

Rechnung Alle Werte in CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2021	2022	2021	2022
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	713'403.00	713'403.00	713'403.00	713'403.00
Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	713'403.00	713'403.00	713'403.00	713'403.00
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0.00	0.00	0.00	0.00
Planmässige Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Ausserplanmässige Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Abwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Aufwertung	0.00	0.00	0.00	0.00
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	713'403.00	713'403.00	713'403.00	713'403.00
In % der Anschaffungskosten	100.00	100.00	100.00	100.00
Brandversicherungswert	0.00	0.00	0.00	0.00

Übersicht Anlagen für Bilanzabgleich

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung	kum. Nennwert	Zugänge	Abgänge	Umglied.	kum. Abschr.	Abschreib.	Aktuell
2.10284	Wald/Acker/Wiese Rugghözli	81'785.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81'785.00
2.10284.01	Wald/Acker/Wiese Rugghözli	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	kum. Abschr.	Abschr. akt. Anlagewert	
2	2.10800.01		81'785.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81'785.00
2.10001	Wiesland Hintere Goger	508'800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	508'800.00
2.10001.01	Wiesland Hintere Goger	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	kum. Abschr.	Abschr. akt. Anlagewert	
2	2.14000.01		508'800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	508'800.00
2.10002	Lagerschopf Bergwald	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
2.10003	Waldhütte Bergwald	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Total	Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	kum. Abschr.	Abschr. akt. Anlagewert	
2	2.14040.01		2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00
2.10007	Unterholz	3'005.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'005.00
2.10008	Bann	22'894.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22'894.00
2.10009	Unterholz	104'392.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104'392.00
2.10004	Fuchsloch	5'170.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'170.00
2.10006	Bergwald	553'518.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	553'518.00
2.10005	Fuchsloch	24'424.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24'424.00
2.10004.01	Fuchsloch	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10005.01	Fuchsloch	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10006.01	Bergwald	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10007.01	Unterholz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10008.01	Bann	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10009.01	Unterholz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	kum. Abschr.	Abschr. akt. Anlagewert	
12	2.14050.01		713'403.00	0.00	0.00	0.00	0.00	713'403.00
2.10010	Aargo-Holz AG	5'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'000.00
Total	Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	kum. Abschr.	Abschr. akt. Anlagewert	
1	2.14540.01		5'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'000.00

Übersicht Anlagen für Bilanzabgleich

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2022

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung	kum. Nennwert	Zugänge	Abgänge	Umglied.	kum. Abschr.	Abschreib.	Aktuell
19			1'308'990.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'308'990.00

Zusätzliche Angaben

Anlagekategorien

Es wurden in den letzten Jahren keine Investitionen getätigt und mit der Umstellung auf HRM2 keine Investitionen für die letzten 20 Jahre zurück-erfasst, wodurch auch keine Abschreibungen verbucht werden müssen.

Aktivierungsgrenze

Die für die Gemeinde Remetschwil geltende Aktivierungsgrenze von CHF 50'000 leitet sich aus § 5 der Finanzverordnung ab.

Wertberichtigungen

Der Bilanzwert der Aargo-Holz AG Aktien wurde im Rechnungsjahr 2022 auf CHF 5'000.00 bewertet.

Weiterführende Hinweise

Es bestehen Rückstellungen über CHF 7'000.00 für die Deponie Bachtobel.

4. Budget 2024

ERLÄUTERUNGEN UND DETAILZAHLEN

Ortsbürgergemeinde

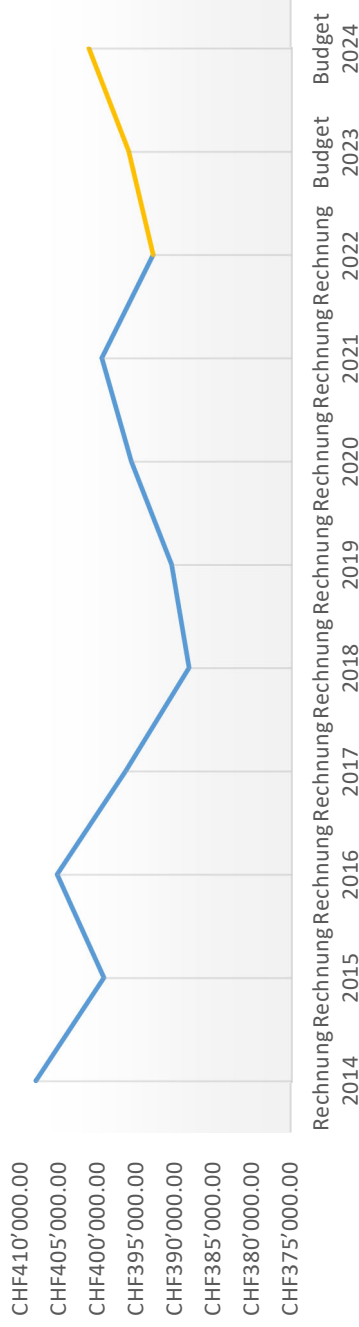
Antrag an die Ortsbürgergemeindeversammlung:
Das Budget 2024 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

1 Allgemeines

Mit einem Aufwand von CHF 25'200.00 und einem Ertrag von CHF 28'950.00 resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 3'750.00.

Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde wird sich voraussichtlich per 31.12.2023 auf rund CHF 396'045.10 belaufen (Basis; Rechnung 2022 / Budget 2023). Das Kontokorrentguthaben wird marktgerecht und auf den Finanzbedarf angepasst mit einem Zinssatz von 0.3% verzinnt.

Kontokorrentguthaben Ortsbürgergemeinde 2014-2024



Forstbetrieb Heitersberg

Unter dem Namen «Forstbetrieb Heitersberg» gründeten die Ortsbürgergemeinden Bellikon, Killwangen, Oberrohrdorf, Remetschwil und Spreitenbach per 01.01.2023 eine selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt mit eigener Rechtspersönlichkeit nach § 4 Abs. 1 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden des Kantons Aargau. Der Forstbetrieb führt eine Gesamtrechnung gemäss Gemeindegesetz. In der Funktion 8 (Volkswirtschaft) der Ortsbürgerrechnung Remetschwil werden daher nur noch Aufwendungen und Erträge, welche nicht Bestandteil des gemeinsamen Forstbetriebsplanes sind, abgebildet.

Antrag an die Gemeindeversammlung

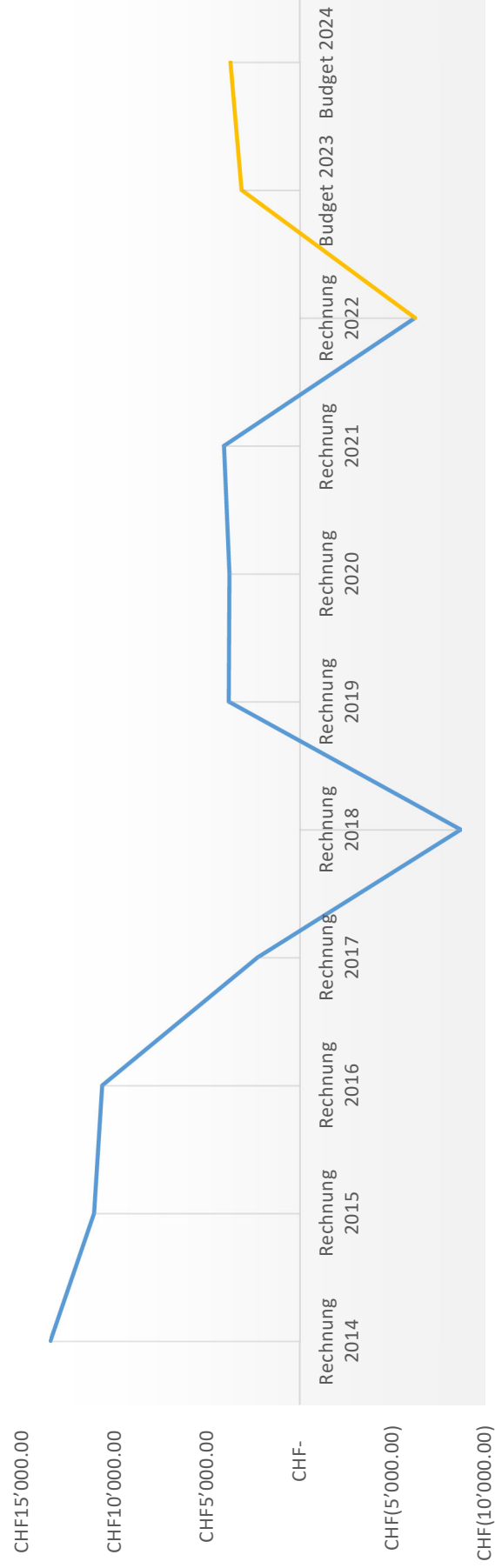
Das Budget 2024 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

2 Ergebnis Ortsbürgergemeinde

	Budget 2024	Budget 2023
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF 1'900.00	CHF 1'350.00
Ergebnis aus Finanzierung	CHF 1'850.00	CHF 1'800.00
Ausserordentliches Ergebnis	CHF 0.00	CHF 0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	CHF 3'750.00	CHF 3'150.00

Der Ertragsüberschuss wird den Bilanzüberschüssen gutgeschrieben.

Gesamtergebnis Ortsbürgergemeinde 2014 - 2024



3 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

0 ALLGEMEINE VERWALTUNG

Kurz und bündig:

Für die allgemeine Verwaltung werden CHF 1'900.00 netto budgetiert. Im Budget 2023 waren es CHF 10'150.00.

0220.3612.06 Die Verwaltungsentschädigung an die Einwohnergemeinde beträgt pauschal CHF 1'000.00.

0290.30xx.xx
0290.3612.03 Die Arbeiten der Technischen Dienste werden gemäss Verteilschlüssel auf die verschiedenen Funktionen und Rechnungskreise verteilt.

3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT

Kurz und bündig:

Für Kultur, Sport und Freizeit werden CHF – 21'000.00 netto budgetiert. Im Budget 2023 waren es CHF – 19'200.00.

3290.4612.00 Die Einwohnergemeinde zahlt der Ortsbürgergemeinde jährlich einen Einwohnerbeitrag (CHF 10.00 / Einwohner), dies als Abgeltung für die Benützung des Ortsbürgerwaldes durch die Öffentlichkeit.

8 VOLKSWIRTSCHAFT

Kurz und bündig:

Für die Volkswirtschaft werden CHF 7'200.00 netto budgetiert. Im Budget 2023 waren es CHF 7'700.00

8200.3141.00 Es sind Unterhaltsarbeiten am Strassenabschnitt Langweid- bis Heitersbergstrasse geplant. Diese werden vom Forstbetreib Heitersberg ausgeführt.

9

FINANZEN UND STEUERN

Kurz und bündig:

Für die Finanzen und Steuern werden CHF 1'900.00 netto budgetiert. Im Budget 2023 waren es CHF 1'350.00.

- 9610.4401.00** Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde wird sich voraussichtlich per 31.12.2023 auf rund CHF 396'045.10 belaufen. Der mutmassliche Zinsertrag bei einem Zinssatz von 0.3% beträgt CHF 1'200.00.
- 9990.9001.00** Das Budget der Ortbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 3'750.00 ab, welcher den Bilanzüberschüssen gutgeschrieben wird.

4 Ergebnisse

- Ortsbürgergemeinde

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Erfolgsausweis	Budget 2024	Budget 2023	Rechnung 2022
Betrieblicher Aufwand	25'200	25'750	35'051.60
30 Personalaufwand	11'650	250	231.60
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	10'050	10'000	22'896.50
36 Transferaufwand	3'500	15'500	11'923.50
Betrieblicher Ertrag	27'100	27'100	27'028.00
42 Entgelte	6'100	6'400	6'018.00
46 Transferertrag	21'000	20'700	21'010.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'900	1'350	8'023.60-
44 Finanzertrag	1'850	1'800	1'830.60
Ergebnis aus Finanzierung	1'850	1'800	1'830.60
Operatives Ergebnis	3'750	3'150	6'193.00-
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	3'750	3'150	6'193.00-

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2024

Finanzierungsausweis	Budget 2024	Budget 2023	Rechnung 2022
Selbstfinanzierung	3'750	3'150	6'193.00-
Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	3'750	3'150	6'193.00-

5 Erfolgsrechnung

- Erfolgsrechnung Zusammenzug
- Erfolgsrechnung
- Erfolgsrechnung Artengliederung Zusammenzug
- Erfolgsrechnung Artengliederung

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	28'950	28'950	28'900	28'900	35'051.60	35'051.60
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	18'000	6'100 11'900	16'550	6'400 10'150	34'701.40	6'018.00 28'683.40
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	0 21'000	21'000	1'500 19'200	20'700	0.00 21'010.00	21'010.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	7'200	0 7'200	7'700	0 7'700	350.20	0.00 350.20
9 FINANZEN UND STEUERN	3'750	1'850 1'900	3'150	1'800 1'350	0.00 8'023.60	8'023.60

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	18'000	6'100	16'550	6'400	34'701.40	6'018.00
01	Legislative und Exekutive	1'450		1'450		2'726.85	
011	Legislative	1'450		1'450		2'726.85	
0110	Legislative	1'450		1'450		2'726.85	
	3000.00 Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	250		250		224.00	
	3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0		0		6.25	
	3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	0		0		0.15	
	3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	0		0		1.20	
	3105.00 Lebensmittel, Verpflegung	600		600		743.65	
	OG-Versammlung						
	3130.00 Dienstl. Dritter	100		100		94.60	
	3132.00 Honorar Rechnungsprüfung	500		500		500.00	
	3632.00 Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	0		0		1'157.00	
02	Allgemeine Dienste	16'550	6'100	15'100	6'400	31'974.55	6'018.00
022	Allgemeine Dienste, übrige	1'150		1'150		1'153.00	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	1'150		1'150		1'153.00	
	3102.00 Drucksachen, Publikationen	80		80		83.00	
	3130.00 Dienstl. Dritter	70		70		70.00	
	3612.06 Verwaltungsschädigung an EG	1'000		1'000		1'000.00	
029	Verwaltungsliegenschaften	15'400	6'100	13'950	6'400	30'821.55	6'018.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0290	Verwaltungliegenschaften, Waldhütte u. Holzschopf	15'400	6'100	13'950	6'400	30'821.55	6'018.00
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	10'000		0		0.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	650		0		0.00	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	400		0		0.00	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	150		0		0.00	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	200		0		0.00	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'000		1'000		323.10	
3110.00	Ansaffung Möbel und Geräte	0		0		2'000.00	
3120.00	Ver- und Entsorgung	2'200		2'200		2'213.90	
3134.00	Sachversicherungsprämien	300		250		169.25	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Waldhütte	0		0		16'699.00	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	500		500		0.00	
3612.03	Interne Verrechnung, Bauamt/Hauswarte	0		10'000		9'416.30	
4240.00	Benützungsgebühren, Waldhütte		5'000		5'000		4'933.00
4240.01	Benützungsgebühren, Tischgarnituren		500		800		480.00
4240.02	Benützungsgebühren, Holzschopf		500		500		469.00
4260.01	Rückstellungen Dritter		100		100		136.00
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT		21'000	1'500	20'700		21'010.00
32	Kultur, übrige		21'000	1'500	20'700		21'010.00
329	Kultur, übriges		21'000	1'500	20'700		21'010.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3290 Kultur, übriges						
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	0	21'000	1'500	20'700	0.00	21'010.00
4612.00 Entschädigung von Einwohnergemeinde		21'000		20'700		21'010.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	7'200		7'700		350.20	
81 Landwirtschaft	500		500			
814 Produktionsverbesserung Pflanzen	500		500			
8140 Produktionsverbesserung Pflanzen	500		500			
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszwe	500		500		0.00	
82 Forstwirtschaft	6'700		7'200		350.20	
820 Forstwirtschaft	6'700		7'200		350.20	
8200 Forstwirtschaft	6'700		7'200		350.20	
3141.00 Unterhalt Strassen, Verkehrswege	4'700		4'700		0.00	
3612.00 Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände	2'000		2'500		350.20	
9 FINANZEN UND STEUERN	3'750	1'850	3'150	1'800		8'023.60

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung		1'850		1'800		1'830.60
961 Zinsen		1'200		1'150		1'198.60
9610 Zinsen		1'200		1'150		1'198.60
4401.00 Kontokorrentzinsen		1'200		1'150		1'198.60
963 Liegenschaften des Finanzvermögens		650		650		632.00
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens		650		650		632.00
4430.00 Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten		650		650		632.00
99 Nicht aufgeteilte Posten	3'750		3'150		6'193.00	
999 Abschluss	3'750		3'150		6'193.00	
9990 Abschluss	3'750		3'150		6'193.00	
9000.00 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	3'750		3'150		0.00	
9001.00 Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		0		0		6'193.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	28'950	28'950	28'900	28'900	35'051.60	35'051.60
3 Aufwand	25'200		25'750		35'051.60	
30 Personalaufwand	11'650		250		231.60	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	10'050		10'000		22'896.50	
36 Transferaufwand	3'500		15'500		11'923.50	
4 Ertrag		28'950		28'900		28'858.60
42 Entgelte		6'100		6'400		6'018.00
44 Finanzertrag		1'850		1'800		1'830.60
46 Transferertrag		21'000		20'700		21'010.00
9 Abschlusskonten	3'750		3'150			6'193.00
90 Abschluss Erfolgsrechnung	3'750		3'150			6'193.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	25'200		25'750		35'051.60	
30 Personalaufwand	11'650		250		231.60	
300 Behörden und Kommissionen	250		250		224.00	
3000 Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	250		250		224.00	
301 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	10'000					
3010 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	10'000					
305 Arbeitgeberbeiträge	1'400				7.60	
3050 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	650				6.25	
3053 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	400				0.15	
3054 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	150				1.20	
3055 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	200					
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	10'050		10'000		22'896.50	
310 Material- und Warenaufwand	1'680		1'680		1'149.75	
3101 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'000		1'000		323.10	
3102 Drucksachen, Publikationen	80		80		83.00	
3105 Lebensmittel	600		600		743.65	
311 Nicht aktivierbare Anlagen					2'000.00	
3110 Büromöbel und -geräte, Schulmobiliar					2'000.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
312 Ver- und Entsorgung Liegschaften VV	2'200		2'200		2'213.90	
3120 Ver- und Entsorgung Liegschaften VV	2'200		2'200		2'213.90	
313 Dienstleistungen und Honorare	970		920		833.85	
3130 Dienstl. Dritter	170		170		164.60	
3132 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	500		500		500.00	
3134 Sachversicherungsprämien	300		250		169.25	
314 Baulicher und betrieblicher Unterhalt	4'700		4'700		16'699.00	
3141 Unterhalt Strassen / Verkehrswege	4'700		4'700			
3144 Unterhalt Hochbauten					16'699.00	
315 Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	500		500			
3151 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	500		500			
36 Transferaufwand	3'500		15'500		11'923.50	
361 Entschädigungen an öffentliche Gemeinwesen	3'000		15'000		10'766.50	
3612 Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	3'000		15'000		10'766.50	
363 Beiträge an öffentliche Gemeinwesen und Dritte	500		500		1'157.00	
3632 Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände					1'157.00	
3636 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszwe	500		500			

Erfolgsrechnung

Gemeinde Remetschwil Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4 Ertrag		28'950		28'900		28'858.60
42 Entgelte		6'100		6'400		6'018.00
424 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		6'000		6'300		5'882.00
4240 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		6'000		6'300		5'882.00
426 Rückerstattungen		100		100		136.00
4260 Rückerstattungen Dritter		100		100		136.00
44 Finanzertrag		1'850		1'800		1'830.60
440 Zinsertrag		1'200		1'150		1'198.60
4401 Zinsen Forderungen und Kontokorrente		1'200		1'150		1'198.60
443 Liegenschaftenertrag FV		650		650		632.00
4430 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		650		650		632.00
46 Transferertrag		21'000		20'700		21'010.00
461 Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen		21'000		20'700		21'010.00
4612 Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		21'000		20'700		21'010.00
9 Abschlusskonten	3'750		3'150		6'193.00	
90 Abschluss Erfolgsrechnung	3'750		3'150		6'193.00	
900 Abschluss allgemeiner Haushalt	3'750		3'150		6'193.00	
9000 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	3'750		3'150		6'193.00	

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9001 Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung						6'193.00

5. Genehmigung des Landtausches im Zusammenhang mit dem Hochwasserschutzprojekt Dorfbach Busslingen

Ausgangslage

Die Gemeinden Stetten und Remetschwil planen eine Umlegung und teilweise Offenlegung des Dorfbaches Busslingen im Rahmen eines Hochwasserschutz- und Revitalisierungsprojektes. Im März/April 2023 fand die öffentliche Auflage des Projektes statt. Es sind fünf Einwendungen eingegangen. Aktuell finden unter dem Lead der Abteilung Landschaft und Gewässer des Kantons die Einwendungsverhandlungen statt.

An den beiden Herbst-Einwohnergemeindeversammlungen soll der entsprechende Verpflichtungskredit eingeholt werden.

Im Rahmen der Vorbereitung des Projektes schlug das beauftragte Ingenieurbüro Porta AG vor, dass die Ortsbürgergemeinde Remetschwil die Waldparzellen von den beiden betroffenen Grundeigentümern Martin Gsell und Stephan Rindisbacher mit entsprechenden Flächen ihrer Parzelle 417 tauscht. Dadurch käme das Projekt komplett auf Land der Ortsbürgergemeinde zu liegen. Anschliessend würde der Gewässerraum durch den Kanton von der Ortsbürgergemeinde gekauft.

Die Mitglieder der Ortsbürgerkommission wurden durch Frau Gemeindeammann Vreni Sekinger und Gemeinderat Roman Wyler über diese Absicht informiert. Die Kommissionsmitglieder stehen hinter diesem Landhandel.

Im Rahmen der Detailplanung wurde ein zusätzlicher Landtausch vorgeschlagen. Die Ehegatten Richner und Simon, Steihai, müssen Land für den Geschiebesammler, den Unterhaltsweg und den Damm abtreten. Auch hier wird ein Tausch mit einer Teilfläche von Parzelle 406 der Ortsbürgergemeinde vorgeschlagen.

Der Gemeinderat hat diesem zusätzliche Landtausch zugestimmt und die Mitglieder der Ortsbürgerkommission informiert.

Der Landtausch und der Verkauf an den Kanton sind aus folgender Tabelle ersichtlich.

Veränderungen Waldflächen Ortsbürgergemeinde Remetschwil - Dorfbach Busslingen

01.05.2023

Waldabtausch

	Fläche alt [m2]	OBG	Fläche neu [m2]			Bemerkung
			Rindisbacher	Gsell	Richner/Simon	
417	104'395.00	OBG	96'038.00	1'790.00		
406	3'005.00	OBG	2'262.00		743.00	
51	5'028.00	Rindisbacher	4'855.00			173m2 an Parz. 417
45	22'524.00	Gsell	1'136.00			
42	3'558.00	Richner/Simon	549.00			

Total Fläche OBG vor Waldabtausch	107'400.00
Total Fläche OBG nach Waldabtausch	104'840.00
Differenz	-2'560.00

Landerwerb für Gewässerraum

Fläche nach Waldabtausch [m2]	Fläche neu [m2]	
	OBG	Staat
417	92'739.00	3'299.00
406	2'262.00	0.00
51	3'738.00	1'117.00
45	940.00	196.00
42	0.00	549.00

Total Fläche OBG nach Waldabtausch	104'840.00
Total Fläche OBG nach Landerwerb	99'679.00
Total Differenz	-5'161.00

Total Fläche OBG nach Waldabtausch und Landerwerb [m2]

-7'721.00

Total Fläche OBG nach Landerwerb (ohne Waldabtausch)

-3'299.00

Die definitiven Flächen werden im Rahmen der Mutation vermessen und festgelegt.

Nach dem Landtausch wird sich die Waldfläche der Ortsbürgergemeinde um rund 2'500 m² reduzieren, da die Tauschflächen nicht identisch sind. Dadurch wird insbesondere der Goodwill und das Entgegenkommen der betroffenen Landeigentümer honoriert. Dieser Landtausch ist für das Hochwasserschutzprojekt von elementarer Bedeutung.

Nach dem Erwerb des Gewässerraumes durch den Kanton wird sich die Waldfläche der Ortsbürgergemeinde um insgesamt rund 7'700 m² reduzieren. Auch ohne Landabtausch würde sich die Waldfläche durch den Erwerb des Gewässerraumes durch den Kanton verringern.

Es wird auf den Situationsplan verwiesen, welcher bei der Gemeindekanzlei eingesehen, von der Homepage www.remetschwil.ch/aktuelles abgerufen werden kann und an der Versammlung verteilt wird.

Finanzielles

Die für den Gewässerraum notwendige Fläche wird durch den Kanton zu einem Preis von voraussichtlich Fr. 3.00/m² gekauft. Dazu kommen Entschädigungen für die Rechtseinräumung sowie für den Ertragsausfall, welche von der Abteilung Wald mit Fr. 1'879.00 bzw. Fr. 9'940.00 berechnet wurden. Insgesamt ist mit folgenden voraussichtlichen Zahlungen an die Ortsbürgergemeinde zu rechnen:

• Kauf Waldfläche	Fr. 15'483.00
• Entschädigung für Rechtseinräumung	Fr. 1'879.00
• Entschädigung Ertragsausfall	<u>Fr. 9'940.00</u>
Total voraussichtliche Zahlungen	<u>Fr. 27'302.00</u>

Formelles

Gemäss § 7 Abs. 2 lit. d des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden ist für den Erwerb, die Veräusserung und der Tausch von Grundstücken die Ortsbürgergemeindeversammlung zuständig.

Zusammenfassung

Die Ortsbürgergemeinde wird Waldflächen abtreten und erhält Waldflächen. Die Auswirkungen sind gering. Für das Hochwasserschutzprojekt ist es sehr nützlich, wenn nur die öffentliche Hand (Einwohner- und Ortsbürgergemeinde) gegenüber dem Kanton (öffentliches Gewässer) Vertragspartner ist.

Die Mitglieder der Ortsbürgerkommission stehen hinter diesem Landtausch.

Der Waldtausch wird nur vollzogen, wenn das Projekt Dorfbach genehmigt und der Kredit an den Einwohnergemeindeversammlungen von Stetten und Remetschwill gutgeheissen wird.

Antrag:

Dem vorgeschlagenen Landtausch zwischen den Parzellen 406/417 (Ortsbürgergemeinde), 51 (Rindisbacher) 45 (Gsell) und 42 (Richner/Simon) wird zugestimmt. Der Gemeinderat wird ermächtigt, den entsprechenden Vertrag abzuschliessen.