



GEMEINDE 5453 REMETSCHWIL

Kreditabrechnung
“Ersatz Flüchtlingsunterkunft, Im Goger“

Eve Adam, Leiterin Finanzen Remetschwil

Erläuterungen zur Kreditabrechnung

Die Differenz zur Kostenschätzung vom 13.09.2021 resultiert aus dem leicht vergrößerten Grundriss gemäss nachträglichem Entscheid des Gemeinderates. Diese Vergrößerung und somit Kostensteigerung wirkt sich auf alle Arbeitsschritte aus. Zudem war in der Kostenschätzung keine Beheizung des Wohncontainers eingerechnet.

5453 Remetschwil, 7. Februar 2023

Kreditabrechnung der Gemeinde Remetschwil



Verpflichtungskredit	CHF	162'000.00
Objekt	Ersatz Flüchtlingsunterkunft, Im Goger	
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 22.11.2021	

1 Bruttoanlagekosten			
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.5730.5040.01	CHF	191'805.70
Zuzüglich bezogene Vorsteuern		CHF	-
Total Bruttoanlagekosten		CHF	191'805.70

2 Kreditvergleich			
Verpflichtungskredit		CHF	162'000.00
Kreditüberschreitung		CHF	29'805.70

3 Einnahmen			
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto	-	CHF	-
Ausstehende Subventionen und Beiträge		CHF	-
abzüglich Vorsteuerkürzung		CHF	-
Total Einnahmen		CHF	-

4 Nettoinvestition			
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern		CHF	191'805.70
Total Einnahmen		CHF	-
Nettoinvestition		CHF	191'805.70

5 Aktivierung						
	Übertrag von Konto	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag	
Tiefbau Abwasser	1.14070.40	1.10290	1.14040.01	3300.40	CHF	191'805.70
Total der Nettoinvestition:					CHF	191'805.70
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>					CHF	-
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.						

6 Erläuterungen	
Die Differenz zur Kostenschätzung vom 13.09.2021 resultiert aus dem leicht vergrösserten Grundriss gemäss nachträglichem Entscheid des Gemeinderates. Diese Vergrösserung und somit Kostensteigerung wirkt sich auf alle Arbeitsschritte aus. Zudem war in der Kostenschätzung keine Beheizung des Wohncontainers eingerechnet.	

7 Passationen

a) Gemeinderat

Bestätigung des Gemeinderates und der Finanzabteilung gemäss § 94a Abs. 3 GG

Der Gemeinderat und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind.
- dass das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist.
- dass Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Gemeinde Remetschwil,

Gemeinde Remetschwil,

GEMEINDE REMETSCHWIL
ABTEILUNG FINANZEN

GEMEINDERAT REMETSCHWIL
Gemeindeammann

Leiterin Finanzen

Gemeindeschreiber

b) Finanzkommission

Die Finanzkommission der Gemeinde Remetschwil hat die vorliegende Kreditabrechnung geprüft und beantragt der Gemeindeversammlung die Genehmigung.

Gemeinde Remetschwil,

FINANZKOMMISSION REMETSCHWIL
Präsident

Aktuar

c) Gemeindeversammlung

Die Gemeindeversammlung der Gemeinde Remetschwil hat am 26.06.2023 die vorliegende Kreditabrechnung genehmigt.

Gemeinde Remetschwil,

GEMEINDERAT REMETSCHWIL
Gemeindeammann

Gemeindeschreiber

5730 Asylwesen
5730.5040.01 Ersatz Flüchtlingsunterkunft Im Goger

Gemeinde Remetschwil
 Buchungsperiode 2022
 Einwohnergemeinde

Rechnung 21 0.00 Budget 22 0 Rechnung 22 191'095.70 Budgetrest 22 191'096-

Valuta	Beleg-Nr.	Gegenkonto	Buchungstext	MWSt	Journal	Soll	Haben	Saldo
01.01.22	8016	1.5730.3144.01	Häfeli Roger		Prov	1'332.80		1'332.80
18.02.22	222	1.5730.3144.01	Steinmann Ingenieur Geometer AG		380	232.90		1'565.70
01.03.22	221	1.5730.3144.01	Häfeli Roger, 5453 Remetschwil		380	3'139.45		4'705.15
15.06.22	849	8667	Schüpbach Ingenieure AG , 5033 Buchs AG		194	2'369.40		7'074.55
20.06.22	850	20724	EUROModul Schweiz AG, 4800 Zofingen		194	6'365.05		13'439.60
04.07.22	851	570	Häfeli Roger, 5453 Remetschwil		208	2'843.30		16'282.90
15.07.22	998	8600	Huwiler & Portmann AG , 5524 Nesselbach		224	35'000.00		51'282.90
05.10.22	1399	20724	EUROModul Schweiz AG, 4800 Zofingen		295	95'460.45		146'743.35
10.10.22	1422	570	Häfeli Roger, 5453 Remetschwil		300	2'399.00		149'142.35
28.11.22	1730	4043	Elektro Wettstein , 5453 Remetschwil		356	7'453.35		156'595.70
05.12.22	1667	8600	Huwiler & Portmann AG , 5524 Nesselbach		367	28'500.00		185'095.70
31.12.22	1970	21033	Zenobini AG, 5507 Mellingen		379	6'000.00		191'095.70

5730.5040.01 Ersatz Flüchtlingsunterkunft Im Goger

Total 191'095.70 0.00 191'095.70

5730 Asylwesen
5730.5040.01 Ersatz Flüchtlingsunterkunft Im Goger

Gemeinde Remetschwil
 Buchungsperiode 2023
 Einwohnergemeinde

Rechnung 22	180'390.55	Budget 23	0	Rechnung 23	710.00	Budgetrest 23	710-
-------------	------------	-----------	---	-------------	--------	---------------	------

Valuta	Beleg-Nr.	Gegenkonto	Buchungstext	MWSt	Journal	Soll	Haben	Saldo
31.01.23	109	570	Häfeli Roger, 5453 Remetschwil		Prov	710.00		710.00

Roger Häfeli Bauplanung+Zeichnungsbüro Dorfstrasse 8, 5453 Remetschwil

Objekt: Ersatz der Wohnbarake im Goger, 5453 Remetschwil
 Bauherr: Gemeinde Remetschwil Dorfstrasse 4, 5453 Remetschwil

BAUABRECHNUNG

31.01.2023

BKP.-NR.	Arbeitsgattung:	Total Bausumme
2	Gebäude	
211	Baumeisterarbeiten inkl.Umgebungsarbeiten	63'500.00
213	Montagebau in Stahl (Wohncontainer)	101'825.50
231	Elektroinstallationen	7'453.35
251	Sanitärinstallationen	6'000.00
273.3	Allg. Schreinerarbeiten	0.00
289.3	Diverses, Reserve	232.90
291	Architekt (inkl.Bauleitung)	10'424.55
292	Bauingenieur	2'369.40
4	Umgebung	
421	Gärtnerarbeiten	0.00
5	Baunebenkosten Und Übergangskonten	
511	Bewill./Gebühr	0.00
512	Anschlussgebühren	0.00
524	Vervielfältigungen,Plankopien	0.00
Total		191'805.70

Objekt: Ersatz der Wohnbarake im Goger, 5453 Remetschwil

Bauherr: Gemeinde Remetschwil Dorfstrasse 4, 5453 Remetschwil

BAUKOSTENKONROLLE

31.01.2023

BKP.-NR.	Arbeitsgattung:	KV 13.09.2021	KV Akt..... Hochrechnung	Unternehmer	Total Bausumme Werkvertrag	Zahlung Fr.	Rechn.-dat.	Bemerkung
2	Gebäude							
211	Baumeisterarbeiten (inkl.Umgebungsarbeiten 421)	40'000.00	0.00	Huwiler&Portmann AG	43'998.50	35'000.00 28'500.00	15.07.2022 05.12.2022	1.Akontozahlung Schlussrechnung
213	Montagebau in Stahl (Wohncontainer)	76'500.00	0.00	Euromodul Schweiz AG Euromodul Schweiz AG	100'241.80	6'365.05 95'460.45	20.06.2022 05.10.2022	Rechnung Demontage und Rücktransport alte Anlage Schlussrechnung
222	Spenglerarbeiten	1'500.00	0.00					
224	Bedachungsarbeiten	6'800.00	0.00					
231	Elektroinstallationen	5'500.00	0.00	Elektro Wettstein GmbH	4'170.95	7'453.35	28.11.2022	Schlussrechnung
251	Sanitärinstallationen	5'500.00	0.00	Zenobini AG	3'769.50	6'000.00	17.01.2023	Schlussrechnung
273.3	Allg. Schreinerarbeiten	4'000.00	0.00					
289.3	Diverses, Reserve	5'000.00	0.00	Steinmann Ing.		232.90	18.02.2022	Rechnung Digitale Daten (Situation)
291	Architekt (inkl.Bauleitung)	9'000.00	0.00	Roger Häfeli Roger Häfeli Roger Häfeli Roger Häfeli Roger Häfeli		1'332.80 3'139.45 2'843.30 2'399.00 710.00	03.01.2022 01.03.2022 04.07.2022 10.10.2022 31.01.2023	Rechnung Honorar Rechnung Honorar Rechnung Honorar Rechnung Honorar Schlussrechnung
292	Bauingenieur	0.00	0.00	Schüpbach Ingenieure AG	2'369.40	2'369.40	15.06.2022	Rechnung Honorar
4	Umgebung							
421	Gärtnerarbeiten	4'500.00	0.00					
5	Baunebenkosten Und Übergangskonten							
511	Bewill./Gebühr	1'000.00	0.00					
512	Anschlussgebühren	1'000.00	0.00					
524	Vervielfältigungen,Plankopien	1'000.00	0.00					
Total		161'300.00	0.00		154'550.15	191'805.70		