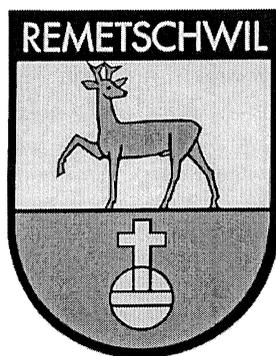


Ortsbürgergemeinde

REMETSCHWIL



Rechnung 2004
Voranschlag 2006

INHALTSVERZEICHNIS

Seite	1	Traktandenliste
Seite	3	Protokoll der letzten Gemeindeversammlung
Seite	9	Erläuterungen zur Rechnungsablage 2004
Seite	14	Rechnung 2004
Seite	18	Artengliederung Rechnung
Seite	22	Bestandesrechnung
Seite	24	Liegenschaften Finanzvermögen
Seite	25	Liegenschaften Verwaltungsvermögen
Seite	26	Berechnung Forstreservefonds
Seite	27	Erläuterungen zum Voranschlag 2006
Seite	31	Voranschlag 2006
Seite	35	Artengliederung Voranschlag
Seite	37	Zeichnung Aktien AARGO-HOLZ AG
Seite	39	Abtretungsvertrag Parzellen 407 und 408
Seite	41	Festlegung Zahl der Mitglieder der Finanzkommission
Seite	41	Wahlen

EINLADUNG

**zur Ortsbürgergemeindeversammlung vom Donnerstag,
16. Juni 2005, 20.15 Uhr, im Gemeindegli**

Traktanden

1. Protokoll der letzten Gemeindeversammlung
2. Genehmigung des mündlichen Rechenschaftsberichtes pro 2004
3. Rechnungsablage 2004
4. Voranschlag 2006
5. Beschlussfassung über die Zeichnung von 5 Aktien der AARGO-HOLZ AG im Wert von Fr. 5'000.00
6. Erteilung der Ermächtigung an den Gemeinderat für die Unterzeichnung des Abtretungsvertrages mit der Einwohnergemeinde Remetschwil betr. den Parzellen 407 und 408 im Unterried
7. Festlegung der Zahl der Mitglieder der Finanzkommission für die Amtsperiode 2006/2009
8. Wahlen
9. Informationen, Verschiedenes

Anschliessend an die Ortsbürgergemeindeversammlung wird allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern ein Imbiss offeriert.

Der Gemeinderat

1.

PROTOKOLL

Ortsbürgergemeindeversammlung

Donnerstag, 17. Juni 2004, 20.00 Uhr,
im Säli Remetschwil

Vorsitz:	Gemeindeammann Hans Wettstein
Protokoll:	Gemeindeschreiber Roland Mürset
Stimmzähler:	Dora Haslimeier-Walti Norbert Wettstein
Präsenz:	Stimmberechtigte gemäss Register 113 Quorum für endgültige Beschlüsse 23 Versammlungsteilnehmer 26

Herr Gemeindeammann Hans Wettstein begrüsst die Anwesenden sowie speziell den Finanzverwalter, Herrn Patrik Lang, und heisst sie im Namen des Gemeinderates zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung willkommen. Gleichzeitig entschuldigt er den Förster sowie einzelne Stimmberechtigte.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einladungen den Ortsbürgern rechtzeitig zugestellt wurden. Im weiteren wird die Traktandenliste ohne Bemerkungen gutgeheissen.

1. Protokoll der letzten Gemeindeversammlung

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2003 wurde sämtlichen Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern in schriftlicher Form zugestellt.

Die Versammlung genehmigt das Protokoll ohne Bemerkungen unter Verdankung an den Ersteller.

2. Genehmigung des Rechenschaftsberichtes pro 2003

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Das Jahr 2003 war durch den Ausfall des Försters Hans Kaufmann gekennzeichnet, welcher durch eine Operation lange Zeit nicht arbeiten konnte. Er wurde durch den Forstwart, Herrn Marcel Weber, vertreten. Herr Weber musste sich während dieser Zeit selber organisieren und beschäftigen. Diese Begebenheiten wirkten sich positiv auf die Jahresrechnung aus.

Bei den Fichten mussten wegen starkem Käferbefall 100 m³ Holz geschlagen werden.

Im September wurde der Förster, Herr Hans Kaufmann, anlässlich der Waldbereitung verabschiedet. Zudem wurde Herr Marcel Weber aus seinem Amt entlassen. Er arbeitet nun für den Forstverband.

Per 01. Oktober nahm der neue Förster, Herr Peter Muntwyler, seine Arbeit auf. Er betreut nun das ganze Forstrevier mit rund 620 ha Fläche. Mitgliedsgemeinden sind Spreitenbach, Killwangen, Oberrohrdorf, Staretschwil, Remetschwil und Bellikon. Er arbeitet mit vier Forstwarten und einem Lehrling zusammen. Die Neuanpflanzungen beschränkten sich auf rund 400 Pflanzen, da heutzutage mehr Wert auf Naturverjüngung gelegt wird.

Es wurden rund 500 m³ Holz gefällt, einschliesslich der von Käfern befallenen Fichten. Die Rechnung wurde durch dies jedoch nicht stark belastet, da der grösste Teil dieses Holzes im Jahre 2004 geschlagen wurde. Der ganze Bestand konnte verkauft werden, wobei das Nadelholz einen durchschnittlichen Erlös von Fr. 75.00/m³ und das Laubholz von Fr. 123.00/m³ einbrachte.

Bisher wurden die Traktoren von Herrn Alois Gsell sowie von Herrn Hans Kaufmann eingemietet. Dem Forstverband steht zukünftig ein neues Forstfahrzeug zur Verfügung, welches mit einem Kran und einer Seilwinde ausgerüstet ist. Die Ortsbürgergemeinde Spreitenbach hat den entsprechenden Kredit von Fr. 395'000 diese Woche bewilligt. Gegen Entgelt wird dieses Fahrzeug den Mitgliedsgemeinden ausgemietet.

Die für die Forstarbeiten gebrauchten Werkzeuge, wie zum Beispiel der Mannschaftswagen, werden dem Verband übergeben. Als Gegenleistung dürfen in Zukunft die Geräte des Verbandes mitbenutzt werden. Der Molcher sowie die Habegger wurden zurückbehalten, damit sie weiterhin der Gemeinde zur Verfügung stehen.

Diskussion:

Weitere Informationen werden von der Versammlung nicht verlangt. Der Vorsitzende verzichtet auf eine Abstimmung.

3. Rechnung 2003

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Der Landverkauf im Rughölzli führte zu einem einmaligen Rechnungsabschluss. Aus diesem Grund ist nicht ersichtlich, wie der Forstbetrieb abgeschlossen hat. Die Zahlen müssen separat betrachtet werden.

Insgesamt konnten Fr. 466'560.00 in die Forstreserven gelegt werden. Der grösste Teil von Fr. 456'787.00 konnte durch den Landverkauf erwirtschaftet werden. Die Schulden bei der Einwohnergemeinde konnten getilgt werden. Dank der Unterstützung des Kantones sowie der Einwohnergemeinde, welche pro Einwohner einen Beitrag von Fr. 10.00 beiträgt, konnte ein Reingewinn von Fr. 9'700.00 erwirtschaftet werden. Ohne Zuschüsse würde der Forstbetrieb weiterhin defizitär bleiben.

Budgetiert wurde ein Holzverkauf von Fr. 40'000. Es konnte für rund Fr. 44'000 Holz verkauft werden.

Diskussion:

Aus der Versammlung wird die Diskussion zur Rechnung nicht gewünscht.

Herr Rolf Leimgruber, Vertreter der Finanzkommission: Dies wird wohl das einzige Mal während meiner Zeit als Finanzkommissär sein, von einem solchen Rechnungsabschluss berichten zu dürfen. Die Prüfung der Ortsbürgergemeinderechnung erfolgte gemeinsam mit der Einwohnergemeinderechnung.

Als Rechnungsprüfungskommission haben wir die Jahresrechnung 2003 der Ortsbürgergemeinde Remetschwil geprüft. Dabei haben wir festgestellt, dass die Jahresrechnung mit der Buchhaltung übereinstimmt, die Buchhaltung ordnungsgemäss geführt ist und bei der Darstellung der Vermögenslage sowie der Verwaltungsrechnung die gesetzlichen Vorschriften eingehalten sind. Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung beantragen wir der Ortsbürgergemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2003 zu genehmigen. Im übrigen verweisen wir auf unseren ausführlichen Prüfungsbericht zuhanden des Gemeinderates und der Finanzverwaltung.

Wie bereits Herr Gemeindeammann Hans Wettstein möchte auch ich Herrn Patrik Lang, Finanzverwalter, ganz herzlich danken. Dank der professionellen und sauberen Rechnungsführung ist es eine Freude, diese zu prüfen.

Abstimmung:

Die vorliegende Jahresrechnung 2003 wird einstimmig genehmigt.

4. Voranschlag 2005

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Da Preisveränderungen fast nicht voraussehbar sind, ist es schwierig, ein Budget zu erstellen. Der Voranschlag basiert wiederum auf einem Hiebsatz von 500 m³, obwohl 950 m³ geholt werden könnten. Die Nutzung beschränkt sich vor allem auf das Laubholz, da viele Tannen von Käfern befallen sind und der restliche Bestand geschont werden muss.

Es ist ein Aufwandüberschuss von Fr. 6'300.00 budgetiert. Dieser Posten kann mit der neuen Zusammensetzung vielleicht gesenkt werden. Ausserdem bittet man die Einwohnergemeinde weiterhin um einen Beitrag von Fr. 10.00 pro Einwohner und Jahr, da die Forstkasse einiges für das öffentliche Wohl leistet.

Im Jahr 2003 wurden Fr. 38'000.00 für Löhne ausgegeben. Dieser Betrag ist auf die Leistungen der Versicherung zurückzuführen, welche uns für den Ausfall vom Förster Hans Kaufmann entschädigte. Für das kommende Jahr sind Fr. 60'000.00 budgetiert.

Der Holzverkauf wird wiederum mit Fr. 40'000.00 budgetiert. Der zu erwartende Zins des Landverkaufs ist mit Fr. 9'260.00 berechnet und trägt somit auch zur Tilgung des Defizites der eigentlichen Forstrechnung bei.

Diskussion:

Herr Louis Wettstein: Wo genau ist der Reingewinn angelegt und von wem erhalten wir somit den Zins?

Herrn Hans Wettstein, Gemeindeammann: Dieses Geld ist zu 2 % bei der Einwohnergemeinde angelegt, wie dies der Kanton vorgibt. Die Zinssatz bei einer Bank liegt bei höchstens 0.625 %.

Abstimmung über den Voranschlag 2004:

Der Voranschlag wird einstimmig angenommen.

5. Ortsgeschichte

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Vom Gemeinderat und einigen Einwohnern wurde der Wunsch geäußert, eine Ortsgeschichte zu verfassen. Es wurden bereits mit zwei Herren Gespräche geführt. Ausserdem fand man im Archiv der Gemeinde Dokumente, welche bis ins 16. Jahrhundert zurückreichen. Im Finanzplan wurden Fr. 150'000.00 für die Ortsgeschichte vorgesehen. Da die Ortsbürgergemeinde den Ursprung einer Gemeinde darstellt und sicherlich erwähnt wird wäre es wünschenswert, wenn auch die Ortsbürgergemeinde einen Beitrag leistet.

Von den Gemeinden Spreitenbach, Bellikon und Obersiggenthal bestehen bereits Ortsgeschichten, welche mir hier vorliegen. Sie können sich diese gerne etwas genauer betrachten. Ausserdem liegt mir bereits ein kleiner Abschnitt von Herrn Steigmeier vor, welcher von unserem Gebiet in der Zeit des Krieges berichtet.

Es wurden bereits verschiedene Einwohner angefragt, sich für eine Ortsgeschichte interviewen zu lassen und ihre Fotografien und anderen Dokumente zur Verfügung zu stellen. Schlussendlich werden diese Zeugnisse der Geschichte mit Hilfe eines Historikers zu Papier gebracht. Ich möchte den Antrag an die Ortsbürgergemeinde stellen, dieses Projekt neben der Einwohnergemeinde und weiteren Sponsoren aus Gewerbe und Industrie finanziell zu unterstützen.

Herr Josef Wettstein: Ich begrüße die Idee einer Ortsgeschichte. Mit der Finanzierung jedoch bin ich nicht einverstanden. Wir können uns eine Unterstützung dieses Projektes mit Fr. 50'000.00 nicht leisten, da die Holzpreise momentan sehr tief sind und wir den Aufwand nur mit Mühe decken können. Zudem kann in den nächsten Jahren nicht mit einem starken Anstieg der Holzpreise gerechnet werden, und die Subventionen des Kantons und des Bundes fallen weg. Ich halte es deshalb für sinnvoller, unser Geld als Reserve auf die Seite zu legen. Wir sollten zu unseren Geldreserven Sorge tragen, da die Instandstellung unseres Waldes sehr teuer werden kann.

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Wir müssen jedoch in Betracht ziehen, dass wir während der letzten Jahre auch Beiträge der Einwohnergemeinde erhalten haben. Für die Schäden des Sturmes Lothar hat sie uns mit Fr. 35'000.00 unterstützt.

Zudem erhalten wir Fr. 10.00 pro Jahr und Einwohner, was insgesamt rund Fr. 20'000.00 ergibt, um unsere Rechnung auszugleichen.

Herr Louis Wettstein: Ich möchte das Votum von Herrn Josef Wettstein unterstützen. Da die älteren Leute, welche uns wertvolle Informationen über das frühere Leben geben können, langsam versterben, bin auch ich mir der Notwendigkeit eines baldigen Erstellens einer Ortsgeschichte bewusst. Ich fände es angebracht, diese Ortsgeschichte mit einem kleinen Zustupf an die Einwohnergemeinde zu unterstützen. Doch einen Drittel der Auslagen übernehmen zu wollen, finde ich übertrieben. Wir werden von der Einwohnergemeinde finanziell unterstützt und ich halte es nicht für sinnvoll, dieses Geld für ein solches Projekt zurückzugeben. Die Ortsbürgergemeinde muss in diesem Werk zwar erwähnt werden, doch wird dies auf wenigen Seiten geschehen. Prozentual gesehen machen die Ortsbürger ungefähr 6 % der Einwohner aus. Dies wäre ein sinnvoller Schlüssel für eine Kostenteilung. Ich stelle hiermit Antrag um Senkung dieses Betrages.

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: In einem Antrag muss ein genauer Betrag enthalten sein.

Herr Norbert Wettstein: Ich stelle den Antrag, einen Viertel statt einen Drittel der Auslagen zu übernehmen. Das wären somit Fr. 35'000.00.

Herr Louis Wettstein: Mein Antrag lautet auf 7 %, da dies die Anzahl der Ortsbürger ist. Das wären ungefähr Fr. 10'000.00.

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Für eine Abstimmung benötige ich einen genauen Betrag.

Herr Louis Wettstein: Ich stelle den Antrag, Fr. 10'000.00 zu übernehmen.

Gegenüberstellung der drei Anträge

Die Anträge erhalten folgende Ja-Stimmen:

Antrag Wettstein Norbert	2 Stimmen
Antrag Wettstein Louis	13 Stimmen
Antrag Gemeinderat	5 Stimmen

Gegenüberstellung der verbleibenden zwei Anträge

Die Anträge erhalten folgende Ja-Stimmen:

Antrag Wettstein Louis	13 Stimmen
Antrag Gemeinderat	6 Stimmen

Schlussabstimmung über den Antrag Wettstein Louis

Der Souverän stimmt dem Antrag einstimmig zu.

6. Informationen, Verschiedenes

Zu den Vorkommnissen im Forstbetrieb haben wir keine weiteren Informationen.

Dies ist die letzte Ortsbürgergemeindeversammlung unter meiner Leitung. Ich habe rund 40 Ortsbürgergemeindeversammlungen durchgeführt und möchte den Mitgliedern der Forstkommision und des Gemeinderates sowie auch den Ortsbürgern hiermit herzlich für ihre Mitarbeit danken.

Herr Sepp Wettstein: Im Fuchstobel liegt schon seit einigen Jahren ein währschafter Eichenstamm, was ich sehr schade finde. Ist diese Eiche verkauft worden?

Herr Hans Wettstein, Gemeindeammann: Beim Sturm ist diese Eiche gefallen und nach Aussage des Försters verkauft worden. Der Kern der Eichen verfault nicht.

Nachdem das Wort nicht weiter verlangt wird, kann der Vorsitzende die Versammlung um 20.45 Uhr schliessen und zum gemütlichen Teil überleiten.

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindeschreiber:

sig. Hans Wettstein

sig. Roland Mürset

3.

RECHNUNGSABLAG

2004

Erläuterungen
zur Verwaltungs- und Bestandesrechnung

A. Allgemeines

Die vorliegende Jahresrechnung 2004 der Ortsbürgergemeinde Remetschwil schliesst bei einem Umsatz von Fr. 89'666.96 mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 2'469.36 (Budget Fr. 16'700.00 Ertragsüberschuss) ab. Dieser wurde der Forstreserve belastet. Neu hat die Ortsbürgergemeinde gegenüber der Einwohnergemeinde ein Kontokorrentguthaben von Fr. 444'615.49.

Erläuterungen
zur Verwaltungs- und Bestandesrechnung

B. Zur Verwaltungsrechnung

810 Forstverwaltung

318 Die Kosten von Fr. 900.00 für die Betriebsabrechnung BAR wurden in den vergangenen Jahren der Einwohnergemeinde belastet.

352.01 Die ausgerichtete Entschädigung 2004 an die Forstverwaltung Spreitenbach belief sich auf
390 Fr. 56'068.35. Jedoch werden die Kosten nicht mehr auf die einzelnen Dienststellen (Kontoart
490 390) verteilt.

352.03 Verwaltungsentchädigung an die Einwohnergemeinde Remetschwil

812 Holzernte

318.01 Holzernte mit Vollernter/Forwarder durch Dritte

352 Abrechnung der Forstverwaltung Spreitenbach für ausgeführte Arbeiten für die Monate Januar bis März 2003

435.01 - Aufgrund des Holzrodels konnte die korrekte Verteilung auf die einzelnen Konti vorgenommen
435.05 werden.

Erläuterungen
zur Verwaltungs- und Bestandesrechnung

<u>812 Holzernite (Fortsetzung)</u>	
461	Gekürzte Beiträge von Bund und Kanton an die Wiederbewaldung der Lotharschadenflächen
<u>815 Nebennutzungen</u>	
311	Occasion-Kühlschrank für Waldhütte
313	Brennholz für Waldhütte
<u>816 Nebenbetriebe</u>	
427	Aufgrund des Landverkaufs Rughölzli konnten weniger Pachtzinsen vereinnahmt werden.
<u>818 Nichtbetrieb</u>	
421	Die Ortsbürgergemeinde hat per 01.01.2004 gegenüber der Einwohnergemeinde ein Kontokorrentguthaben von Fr. 446'703.05. Dieser Betrag ist zum Zinssatz von 1.50 % zu verzinsen.
480	Der Aufwandüberschuss von Fr. 2'469.36 wurde der Forstreserve belastet.

Erläuterungen
zur Verwaltungs- und Bestandesrechnung

819 Übrige Leistungen

- 460 Bundes- und Kantonsbeiträge an die Waldschäden und die Jungwaldpflege 2003. Aufgrund
461 der angespannten finanziellen Situation wurden diese Beiträge gekürzt.
- 462 Beitrag der Einwohnergemeinde Remetschwil an die Aufwendungen der Ortsbürgergemeinde.
(Fr. 10.00/Einwohner)

C. Zur Bestandesrechnung

- 1011.01 Kontokorrentguthaben der Ortsbürgergemeinde gegenüber der Einwohnergemeinde

Antrag:

Die Stimmberechtigten werden ersucht, die vorliegende Verwaltungs- und Bestandesrechnung der Ortsbürger-
gemeinde für das Jahr 2004 zu genehmigen.

Laufende Rechnung (nach Dienstabteilungen)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
TOTAL	89'666.96	89'666.96	160'000	160'000	588'469.60	588'469.60
8 WALD	89'666.96	89'666.96	160'000	160'000	588'469.60	588'469.60

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 WALD	89'666.96	89'666.96	160'000	160'000	588'469.60	588'469.60
810 FORSTVERWALTUNG	61'725.40	148.65	81'000	60'300	62'894.00	38'110.70
300 Kommissionen	636.00		1'200		864.00	
309 Übriger Personalaufwand	0.00		0		1'291.65	
310 Büromaterialien, Drucksachen	289.80		300		253.90	
317 Spesenentschädigungen	314.05		200		122.05	
318 Dienstleistungen	1'004.10		200		1'255.20	
319 Verbandsbeiträge, SHF-Ablieferungen	713.10		1'300		930.90	
352.01 Entschädigungen an Gemeinde Spreitenbach	56'068.35		60'000		46'573.90	
352.03 Verwaltungsentschädigung an Einwohnergemeinde	2'700.00		0		4'000.00	
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	0.00		17'800		7'602.40	414.50
436 Rückerstattungen		148.65		300		0.00
452 Besoldungsanteile von anderen Gemeinden		0.00		2'000		0.00
490 Aufteilung Entschädigungen an Spreitenbach		0.00		58'000		37'696.20
811 FORSTBETRIEB	187.50	2'731.10	25'250	3'400	14'315.50	2'640.10
313 Verbrauchsmaterialien	0.00		4'000		731.50	
316 Miete von Maschinen	0.00		1'000		0.00	
318 Dienstleistungen	187.50		250		915.00	
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	0.00		20'000		12'669.00	
410 Jagdpachtzinsen		2'640.10		2'700		2'640.10
436 Rückerstattungen Jagdpächter an Wildschaden		91.00		700		0.00
812 HOLZERNT	20'532.06	52'990.25	28'800	64'800	37'129.15	60'504.10
313 Verbrauchsmaterialien	0.00		200		0.00	
316 Werkzeug- und Traktorenmiete	3'293.00		7'000		13'526.80	
318.01 Transporte durch Dritte	9'942.30		2'900		2'902.50	
318.03 Verschiedenes	0.00		0		4'958.70	
329 Skonti auf Holzverkäufen	374.26		700		891.00	
352 Entschädigung an Gemeinden	6'922.50		0		0.00	
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	0.00		18'000		14'850.15	
435.01 Verkauf Nadel-Stammholz		10'991.85		40'000		24'851.25
435.02 Verkauf Laub-Stammholz		13'173.55		0		13'341.15
435.03 Verkauf Nadel-Industrieholz		1'582.20		0		0.00

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
435.04 Verkauf Laub-Industrieholz		2'208.35		0		933.20
435.05 Verkauf Brennholz		6'360.00		0		5'000.00
436 Zollrückerstattungen		418.55		500		443.50
461 Beitrag an Lothar		18'255.75		24'300		15'935.00
813 WEGUNTERHALT	0.00	0.00	500	0	88.30	0.00
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	0.00		500		88.30	
815 NEBENNUTZUNGEN	6'413.80	3'795.00	6'150	5'000	0.00	0.00
301 Löhne	0.00		200		0.00	
311 Anschaffung von Mobilien	300.00		0		0.00	
312 Wasser, Energie, Heizungsmaterialien	639.55		600		0.00	
313 Verbrauchsmaterialien	900.00		0		0.00	
314 Baulicher Unterhalt durch Dritte	745.00		500		0.00	
315 Unterhalt der Mobilien durch Dritte	200.65		200		0.00	
316 Miete von Maschinen	399.30		300		0.00	
318 Dienstleistungen	90.70		150		0.00	
352 Entschädigung an Einwohnergemeinde	3'138.60		2'500		0.00	
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	0.00	3'785.00	1'700	5'000	0.00	0.00
434 Benützungsgebühren		10.00		0		0.00
436 Rückerstattungen						
816 NEBENBETRIEBE	0.00	587.15	0	2'000	641.40	1'219.90
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	0.00	587.15	0	2'000	641.40	1'219.90
427 Pachtzinsen						
818 NICHTBETRIEB	808.20	9'169.91	18'300	0	467'854.50	0.00
317 Spesenentschädigungen	808.20		900		937.45	
321 Zinsen für kurzfristige Schulden	0.00		700		356.85	
380 Einlagen Forstreserven, Ertragsüberschuss	0.00		16'700		466'560.20	
421 Kontokorrentzinsen der Einwohnergemeinde		6'700.55		0		0.00
480 Entnahmen Forstreserve, Aufwandüberschuss		2'469.36		0		0.00

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
819 ÜBRIGE LEISTUNGEN	0.00	20'244.90	0	24'500	5'546.75	485'994.80
301 Löhne	0.00		0		140.00	
312 Wasser, Energie, Heizungsmaterialien	0.00		0		723.90	
313 Verbrauchsmaterialien	0.00		0		360.00	
316 Miete von Maschinen	0.00		0		222.00	
318 Dienstleistungen	0.00		0		307.80	
352 Entschädigung an Gemeinde	0.00		0		1'948.10	
390 Anteil Entschädigung an Gemeinde Bellikon	0.00		0		1'844.95	
424 Buchgewinne		0.00		0		456'787.70
434 Benützungsgebühren		0.00		0		4'063.20
435 Verkäufe		0.00		0		29.00
460 Bundesbeiträge an Massnahmen Waldsterben		796.50		2'500		1'781.20
461 Kantonsbeiträge an Massnahmen Waldsterben		368.40		2'500		0.00
461.01 Kantonsbeiträge an Massnahmen Waldsterben		0.00		0		3'285.50
461.02 Kantonsbeiträge an Überwachungsmaßnahmen Borkenkäfer		0.00		0		285.20
461.03 Leistungen Forstrevier		0.00		0		713.00
462 Beiträge von Einwohnergemeinde		19'080.00		19'500		19'050.00

Laufende Rechnung (nach Arten)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	89'666.96		160'000		588'469.60	
	AUFWAND					
30	636.00		1'400		2'295.65	
	Personalaufwand					
300	636.00		1'200		864.00	
301	0.00		200		140.00	
309	0.00		0		1'291.65	
31	19'827.25		20'000		28'147.70	
	Sachaufwand					
310	289.80		300		253.90	
311	300.00		0		0.00	
312	639.55		600		723.90	
313	900.00		4'200		1'091.50	
314	745.00		500		0.00	
315	200.65		200		0.00	
316	3'692.30		8'300		13'748.80	
317	1'122.25		1'100		1'059.50	
318	11'224.60		3'500		10'339.20	
319	713.10		1'300		930.90	
32	374.26		1'400		1'247.85	
	Passivzinsen					
321	0.00		700		356.85	
329	374.26		700		891.00	
35	68'829.45		62'500		52'522.00	
	Entschädigungen an Gemeinwesen					
352	68'829.45		62'500		52'522.00	
38	0.00		16'700		466'560.20	
	Einlagen					
380	0.00		16'700		466'560.20	

Laufende Rechnung (nach Arten)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
39 Interne Verrechnungen	0.00		58'000		37'696.20	
390 Personal- und Sachaufwand	0.00		58'000		37'696.20	

Laufende Rechnung (nach Arten)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4 ERTRAG		89'666.96		160'000		588'469.60
41 Regalien und Konzessionen		2'640.10		2'700		2'640.10
410 Jagdpachtzinsen		2'640.10		2'700		2'640.10
42 Vermögenserträge		7'287.70		2'000		458'007.60
421 Guthaben		6'700.55		0		0.00
424 Buchgewinne		0.00		0		456'787.70
427 Liegenschaftserträge des Verwaltungsvermögens		587.15		2'000		1'219.90
43 Entgelte		38'769.15		46'500		49'075.80
434 Andere Benützunggebühren, Dienstleistungen		3'785.00		5'000		4'063.20
435 Verkäufe		34'315.95		40'000		44'154.60
436 Rückerstattungen		668.20		1'500		858.00
45 Rückerstattungen von Gemeinwesen		0.00		2'000		0.00
452 Gemeinden		0.00		2'000		0.00
46 Beiträge für eigene Rechnung		38'500.65		48'800		41'049.90
460 Bund		796.50		2'500		1'781.20
461 Kanton		18'624.15		26'800		20'218.70
462 Gemeinden		19'080.00		19'500		19'050.00
48 Entnahmen		2'469.36		0		0.00
480 Spezialfinanzierungen, Spezialfonds		2'469.36		0		0.00

Laufende Rechnung (nach Arten)	Rechnung 2004		Voranschlag 2004		Rechnung 2003	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
49 Interne Verrechnungen		0.00		58'000		37'696.20
490 Personal- und Sachaufwand		0.00		58'000		37'696.20

	Bestand am 01.01.2004	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2004
1	480'989.40	29'004.60	31'473.96	478'520.04
10	480'989.40	29'004.60	31'473.96	478'520.04
101	448'271.40	29'004.60	31'473.96	445'802.04
1011	446'703.05		2'087.56	444'615.49
1011.01	446'703.05		2'087.56	444'615.49
1015	1'568.35	29'004.60	29'386.40	1'186.55
1015.01	1'568.35	29'004.60	29'386.40	1'186.55
102	32'718.00			32'718.00
1023	32'718.00			32'718.00
1023.01	32'718.00			32'718.00

Liegenschaften gemäss Verzeichnis

	Bestand am 01.01.2004	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2004
2	480'989.40		2'469.36	478'520.04
22	480'989.40		2'469.36	478'520.04
228	480'989.40		2'469.36	478'520.04
2288	480'989.40		2'469.36	478'520.04
2288.01	480'989.40		2'469.36	478'520.04

Gemeinde 5453 Remetschwil		Liegenschaften des Finanzvermögens				Ortsbürgergemeinde							
Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Gebäude Nr.	Fläche in m ² Ende Jahr	Erwerb od. Erstellg.		Name der Mieter und Pächter	Jahreszins in Fr.	Bilanzwerte und Mutationen in Franken			
						Jahr	Preis/Fr.			Anfangs Jahr	Abgang	Abschreibungen	Ende Jahr
Wald, Acker & Wiese	Rugghölzli	Ldw	21		16'359		Mutation v. 3.12.92	Diverse	587				32'718
									Kto. 2.816.427				

Gemeinde 5453 Remetschwil		Liegenschaften des Verwaltungsvermögens										Ortsbürgergemeinde		
Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Gebäude Nr.	Fläche in m ² Ende Jahr	Erwerb od. Erstellg.		Art der Nutzung	Fremdmieten pro Jahr	Mutationen in m ²		Gebäudeschätzung in Fr. und andere Bemerkungen		
						Jahr	Preis/Fr.			Anfangs Jahr	Zuwachs gang			
Wald	Fuchsloch	Wald	303		5'155					5'155				
Wald	Fuchsloch	Wald	306		24'436					24'436				
Wald	Bergwald	Wald	401		553'546					553'546				
Waldschopf	Bergwald	Wald	401	39	inkl.					inkl.		45'000		
Waldhütte	Bergwald	Wald	401	241	inkl.					inkl.		105'000		
Wald	Unterholz	Wald	406		2'992					2'992				
Wald	Ban	Wald	407		22'915					22'915				
Wald	Unterholz	Wald	417		104'398					104'398				
Wiesland	Hint. Goger	OeB	732		1'271		1988			1'271		Landabtausch 1:1 OB/EG		
					714'713					714'713				

Berechnung des Sollbestandes des Forstreserverfonds

Ortsbürgergemeinde					Waldfläche: 68,44 ha		
Jahr	Bruttoholzerlös	Total der letzten 5 Jahre	Durchschnitt = Sollbestand	Doppelter Sollbestand	Effektiver Bestand der Forstreserve	Frei verfügbar	
1992	74'175.85	530'582.25	106'116.45	212'232.90	176'925.40	-35'307.50	
1993	91'800.30	524'800.05	104'960.00	209'920.00	127'092.05	-82'827.95	
1994	102'383.65	543'479.20	108'695.85	217'391.70	120'587.50	-96'804.20	
1995	119'386.60	545'090.75	109'018.15	218'036.30	77'608.25	-140'428.05	
1996	72'993.15	460'739.55	92'147.90	184'295.80	69'571.20	-114'724.60	
1997	88'129.90	474'693.60	94'938.70	189'877.40	53'392.55	-136'484.85	
1998	87'818.60	470'711.90	94'142.40	188'284.80	39'949.75	-148'335.05	
1999	74'569.00	442'897.25	88'579.45	177'158.90	30'736.15	-146'422.75	
2000	94'587.10	418'097.75	83'619.55	167'239.10	0.00	-167'239.10	
2001	48'300.75	393'405.35	78'681.05	157'362.10	0.00	-157'362.10	
2002	27'962.75	333'238.20	66'647.65	133'295.30	14'429.20	-118'866.10	
2003	44'125.60	289'545.20	57'909.05	115'818.10	480'989.40	365'171.30	
2004	34'315.95	249'292.15	49'858.45	99'716.90	478'520.04	378'803.14	

§ 2 der Forstreserverordnung vom 17. August 1981 lautet wie folgt:

Der Forstreserverfonds soll einen Bestand aufweisen, der dem Bruttoholzerlös im Durchschnitt der letzten fünf Jahre entspricht (Sollbestand). Der Sollbestand wird jährlich neu berechnet.

4.

VORANSCHLAG

2006

Erläuterungen

A. Allgemeines

Der Voranschlag für das Jahr 2006 basiert wiederum auf einem Hiebsatz von 500 m³ und schliesst bei einem Umsatz von Fr. 89'700 mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 5'600 ab.

Das Gemeindeinspektorat des Kantons Aargau sieht vor, dass Forstbetriebe, welche die Betriebsabrechnung (BAR) nach den Weisungen der forstwirtschaftlichen Zentralstelle erstellen, die Verwaltungsabteilung 8 nur in zwei Dienststellen führen können:

811	Forstbetrieb (Dienststellen 810 – 817 und 819)
818	Nichtbetrieb

Durch den Zusammenschluss mit dem Forstrevier Heitersberg wird nun erstmals für den Voranschlag 2006 der Kontoplan in diese zwei Dienststellen zusammengeführt, da die rechnungsführende Gemeinde Spreitenbach eine solche Betriebsabrechnung erstellt. Aus diesem Grund sind bei den Dienststellen 810 – 817 und 819 keine Budgetpositionen eingesetzt. Diese Budgetzahlen sind nun in der Dienststelle 811 enthalten.

Erläuterungen

B. Laufende Rechnung

811 Forstbetrieb

- 811.318 In diesem Konto sind folgende Positionen enthalten:
- Erstellungskosten Betriebsabrechnung BAR
 - Drittleistungen für Waldhütte
 - Kostenanteil für die Administration der AARGO-HOLZ AG
 - Kostenanteil für die Betriebsplanrevision Forstrevier Heitersberg
- 811.352.01 Kostenanteil an die Aufwendungen des Forstreviers Heitersberg
- 811.461.02 Die vorgenommene Beitragskürzung aus dem Jahr 2004 wird im Rechnungsjahr 2006 ausbezahlt.
- 811.462 Beitrag der Einwohnergemeinde Remetschwil von Fr. 10.00/Einwohner

818 Nichtbetrieb

- 818.317 Kosten für das Nachtessen anlässlich der Ortsbürgergemeindeversammlung
- 818.421 Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde wird sich voraussichtlich auf ca. Fr. 437'000 belaufen. Der mutmassliche Zinsertrag beträgt 2 % = Fr. 8'740.
- 818.480 Budgetierter Aufwandüberschuss

Erläuterungen

Antrag:

Die Stimmberechtigten werden ersucht, den vorliegenden Voranschlag der Ortsbürgergemeinde für das Jahr 2006 zu genehmigen.

5453 Remetschwil, 16. Juni 2005

NAMENS DES GEMEINDERATES
Der Gemeindeammann

W. Hersberger

Der Gemeindegemeinschreiber

R. Mürset

Laufende Rechnung (nach Dienstabteilungen)	Voranschlag 2006		Voranschlag 2005		Rechnung 2004	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 WALD	89'700	89'700	88'600	88'600	89'666.96	89'666.96
Total Aufwand	89'700		88'600		89'666.96	
Total Ertrag		89'700		88'600		89'666.96

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Voranschlag 2006		Voranschlag 2005		Rechnung 2004	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 WALD	89'700	89'700	88'600	88'600	89'666.96	89'666.96
810 FORSTVERWALTUNG	0	0	66'000	300	61'725.40	148.65
300 Kommissionen	0		1'200		636.00	
310 Büromaterialien, Drucksachen	0		300		289.80	
317 Spesenentschädigungen	0		200		314.05	
318 Dienstleistungen	0		1'000		1'004.10	
319 Verbandsbeiträge, SHF-Ablieferungen	0		1'300		713.10	
352.01 Entschädigungen an Gemeinde Spreitenbach	0		60'000		56'068.35	
352.03 Verwaltungsentschädigung an Einwohnergemeinde	0		2'000		2'700.00	
436 Rückerstattungen		0		300		148.65
811 FORSTBETRIEB	88'700	75'400	1'500	3'100	187.50	2'731.10
300 Kommissionen	1'000		0		0.00	
310 Büromaterialien, Drucksachen	300		0		0.00	
312 Wasser, Energie, Heizmaterialien	700		0		0.00	
313 Verbrauchsmaterialien	1'000		1'500		0.00	
314 Baulicher Unterhalt durch Dritte	500		0		0.00	
315 Unterhalt der Mobilien durch Dritte	500		0		0.00	
317 Spesenentschädigungen	300		0		0.00	
318 Dienstleistungen	10'600		0		187.50	
319 Verbandsbeiträge	800		0		0.00	
352.01 Entschädigung an Gemeinde Spreitenbach	70'000		0		0.00	
352.02 Entschädigung an Einwohnergemeinde	3'000		0		0.00	
410 Jagdpachtzinsen		2'700		2'700		2'640.10
427 Pachtzinsen		600		0		0.00
434 Benützungsgebühren		5'000		0		0.00
435.01 Verkauf Nadel-Stammholz		18'000		0		0.00
435.02 Verkauf Laub-Stammholz		14'000		0		0.00
435.03 Verkauf Nadel-Industrieholz		1'000		0		0.00
435.04 Verkauf Laub-Industrieholz		1'000		0		0.00
435.05 Verkauf Brennholz		5'000		0		0.00
436 Rückerstattungen		0		400		91.00
436.01 Rückerstattungen Jagdpächter an Wildschaden		200		0		0.00
436.02 Zollrückerstattungen		400		0		0.00
460 Bundesbeiträge an Massnahmen Waldsterben		1'000		0		0.00
461.01 Kantonsbeiträge an Massnahmen Waldsterben		500		0		0.00

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Voranschlag 2006		Voranschlag 2005		Rechnung 2004	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
461.02		6'000		0		0.00
462	Beitrag an Lothar			0		0.00
	Beitrag von Einwohnergemeinde	20'000		0		
812	HOLZERTE	0	14'700	40'500	20'532.06	52'990.25
313	Verbrauchsmaterialien	0	200		0.00	
316	Werkzeug- und Traktorenmiete	0	7'000		3'293.00	
318.01	Transporte durch Dritte	0	6'000		9'942.30	
318.03	Verschiedenes	0	700		0.00	
329	Skonti auf Holzverkäufen	0	800		374.26	
352	Entschädigung an Gemeinden	0	0		6'922.50	
435.01	Verkauf Nadel-Stammholz	0		40'000		10'991.85
435.02	Verkauf Laub-Stammholz	0		0		13'173.55
435.03	Verkauf Nadel-Industrieholz	0		0		1'582.20
435.04	Verkauf Laub-Industrieholz	0		0		2'208.35
435.05	Verkauf Brennholz	0		0		6'360.00
436	Zollrückerstattungen	0		500		418.55
461	Beitrag an Lothar	0		0		18'255.75
815	NEBENNUTZUNGEN	0	5'400	4'500	6'413.80	3'795.00
301	Löhne	0	200		0.00	
311	Anschaffung von Mobilien	0	0		300.00	
312	Wasser, Energie, Heizungsmaterialien	0	800		639.55	
313	Verbrauchsmaterialien	0	400		900.00	
314	Baulicher Unterhalt durch Dritte	0	0		745.00	
315	Unterhalt der Mobilien durch Dritte	0	1'000		200.65	
316	Miete von Maschinen	0	300		399.30	
318	Dienstleistungen	0	200		90.70	
352	Entschädigung an Einwohnergemeinde	0				3'785.00
434	Benützungsgebühren	0	2'500	4'500	3'138.60	
436	Rückerstattungen	0		0		10.00

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Voranschlag 2006		Voranschlag 2005		Rechnung 2004	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
816 NEBENBETRIEBE	0	0	0	600	0.00	587.15
427 Pachtzinsen		0		600		587.15
818 NICHTBETRIEB	1'000	14'300	1'000	15'600	808.20	9'169.91
317 Spesenentschädigungen	1'000		1'000		808.20	
421 Kontokorrentzinse der Einwohnergemeinde		8'700		9'300		6'700.55
480 Entnahmen Forstreserve, Aufwandüberschuss		5'600		6'300		2'469.36
819 ÜBRIGE LEISTUNGEN	0	0	0	24'000	0.00	20'244.90
460 Bundesbeiträge an Massnahmen Waldsterben		0		2'000		796.50
461 Kantonsbeiträge an Massnahmen Waldsterben		0		2'000		368.40
462 Beiträge von Einwohnergemeinde		0		20'000		19'080.00

Laufende Rechnung (nach Arten)	Voranschlag 2006		Voranschlag 2005		Rechnung 2004	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND		88'600		89'666.96	
30	Personalaufwand		1'400		636.00	
300	Behörden, Kommissionen	1'000	1'200		636.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	0	200		0.00	
31	Sachaufwand		21'900		19'827.25	
310	Büro- und Schulmaterialien, Drucksachen	300	300		289.80	
311	Anschaffungen Mobilien	0	0		300.00	
312	Wasser, Energie, Heizungsmaterialien	700	800		639.55	
313	Verbrauchsmaterialien	1'000	2'100		900.00	
314	Baulicher Unterhalt druch Dritte	500	0		745.00	
315	Übriger Unterhalt druch Dritte	500	1'000		200.65	
316	Mieten, Pachten, Benützungskosten	0	7'300		3'692.30	
317	Spesenentschädigungen	1'300	1'200		1'122.25	
318	Dienstleistungen, Honorare	10'600	7'900		11'224.60	
319	Übriger Sachaufwand	800	1'300		713.10	
32	Passivzinsen	0	800		374.26	
329	Übrige	0	800		374.26	
35	Entschädigungen an Gemeinwesen		64'500		68'829.45	
352	Gemeinden	73'000	64'500		68'829.45	

Laufende Rechnung (nach Arten)	Voranschlag 2006		Voranschlag 2005		Rechnung 2004	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	ERTRAG	89'700		88'600		89'666.96
41	Regalien und Konzessionen	2'700		2'700		2'640.10
410	Jagdpachtzinsen	2'700		2'700		2'640.10
42	Vermögenserträge	9'300		9'900		7'287.70
421	Guthaben	8'700		9'300		6'700.55
427	Liegenschaftserträge des Verwaltungsvermögens	600		600		587.15
43	Entgelte	44'600		45'700		38'769.15
434	Anderer Benützunggebühren, Dienstleistungen	5'000		4'500		3'785.00
435	Verkäufe	39'000		40'000		34'315.95
436	Rückerstattungen	600		1'200		668.20
46	Beiträge für eigene Rechnung	27'500		24'000		38'500.65
460	Bund	1'000		2'000		796.50
461	Kanton	6'500		2'000		18'624.15
462	Gemeinden	20'000		20'000		19'080.00
48	Entnahmen	5'600		6'300		2'469.36
480	Spezialfinanzierungen, Spezialfonds	5'600		6'300		2'469.36

5. Beschlussfassung über die Zeichnung von 5 Aktien der AARGO-HOLZ AG im Wert von Fr. 5'000.00

Ausgangslage

Man darf von einer Krise sprechen, in der sich die schweizerische Wald- und Holzwirtschaft befindet. Die Rundholzpreise sind seit Jahren am sinken. Der Marktpreis wird im benachbarten Ausland gestaltet. Wo noch vor wenigen Jahren die einheimische Holzindustrie den grösseren Teil des Holzanfalles unserer Wälder aufnahm, sind heute der internationale Holzhandel und die Grosssägewerke im benachbarten Ausland wichtige Marktpartner. Dieser Wandel in der Struktur der Rundholzverkäufe zwingt die Forstbetriebe, sich den heutigen Marktverhältnissen anzupassen. Grosssägewerke brauchen Holzmen gen, die sortiert und regelmässig, über das ganze Jahr verteilt, angeliefert werden.

Die heutigen Verkaufssysteme befriedigen nicht mehr. In Zukunft müssen höhere Holzerlöse erzielt werden, damit unsere Wälder gepflegt werden können. Deshalb ist es äusserst wichtig, dass der Absatz von Rundholz und anderen Waldprodukten gebündelt wird. Aus diesen Gründen beabsichtigen die Förster aus der Region Baden-Zurzach, eine regionale Holzvermarktungsstelle zu gründen.

Die Waldbesitzer des Aargauischen Waldwirtschaftsverbandes Sektion Kreis 3 haben das Problem angepackt und haben jetzt eine Verkaufsorganisation geschaffen, die künftig einen grossen Teil des Rundholzes vermarkten soll. Die einheimische Holzindustrie und die Sägewerke werden weiterhin prioritär durch die Forstbetriebe beliefert. In erster Linie wird an Holz gedacht, welches in den Export gelangt. Die AARGO-HOLZ AG soll Kontakte zu der Käuferschaft knüpfen, das Angebot und die Nachfrage bündeln, Verträge aushandeln und die Abfuhrlogistik organisieren und betreuen.

Finanzierung

Gemäss Statuten der AARGO-HOLZ AG können pro Waldbesitzer höchstens Anteilscheine zu je Fr. 1'000.00 gezeichnet werden. Die maximale Beteiligungsmöglichkeit beträgt Fr. 5'000.00. Der Gemeinderat Remetschwil ist nach Absprache mit den übrigen Gemeinden unseres Forstreviers und der Revierkommission der Ansicht, dass fünf Aktien gezeichnet werden sollten.

Gemäss Tarifblatt haben die Aktionäre oder Privatwaldbesitzer bei einem Holzverkauf vom erzielten Erlös folgenden Tarif an die Aktiengesellschaft zu entrichten, welcher für die Administration der Aktiengesellschaft verwendet wird:

Menge in m3/Saison und Forstrevier	Tarif in Fr./m3
bis 200	3.50
200 – 500	3.00
über 500	2.50

Trägerschaft

Träger der Aktiengesellschaft sind die Gemeinden und private Waldbesitzer. Die übrigen Ortsbürgergemeinden unseres Forstreviers (Bellikon, Killwangen, Oberrohrdorf, Spreitenbach und Staretschwil) sind seit Gründung der AARGO-HOLZ AG vom 24. Februar 2005 bereits Aktionäre mit je fünf Aktien. Der Umfang des benötigten Stellenpensums für die administrativen Tätigkeiten im Zusammenhang mit dem Holzverkauf liegt bei rund 20 %.

Rechtliche Grundlagen

In § 7 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden ist abschliessend geregelt, welche Geschäfte in die Zuständigkeit der Ortsbürgergemeindeversammlung fallen. Im Gegensatz zur Einwohnergemeindeversammlung, die nach dem Gemeindegesetz für die Beschlussfassung über die Beteiligung an privaten oder gemischtwirtschaftlichen Unternehmungen zuständig ist, lässt sich eine entsprechende Regelung für die Ortsbürgergemeindeversammlung im Gesetz über die Ortsbürgergemeinden nicht finden. Daraus liesse sich grundsätzlich ableiten, dass der Gemeinderat für diese Beschlussfassung zuständig ist. Die beteiligten Gemeinden haben sich entschieden, das Geschäft dennoch der Ortsbürgergemeindeversammlung zur Beschlussfassung zu unterbreiten, analog wie dies bei der Einwohnergemeindeversammlung zu handhaben wäre.

A n t r a g :

Der finanziellen Beteiligung an der Firma AARGO-HOLZ AG sei zuzustimmen resp. der Gemeinderat sei zu ermächtigen, fünf Aktien zum Betrag von insgesamt Fr. 5'000.00 zu zeichnen.

6. Erteilung der Ermächtigung an den Gemeinderat für die Unterzeichnung des Abtretungsvertrages mit der Einwohnergemeinde Remetschwil betr. den Parzellen 407 und 408 im Unterried

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 02. Dezember 2002 genehmigte zwei Verpflichtungskredite für verschiedene Erneuerungs- und Sanierungsarbeiten bei den Wasserversorgungsanlagen. Unter anderem ist der Ersatz des Stufenpumpwerkes und der Druckreduktionsanlage Busslingen geplant. Die erforderliche Baubewilligung liegt vor.

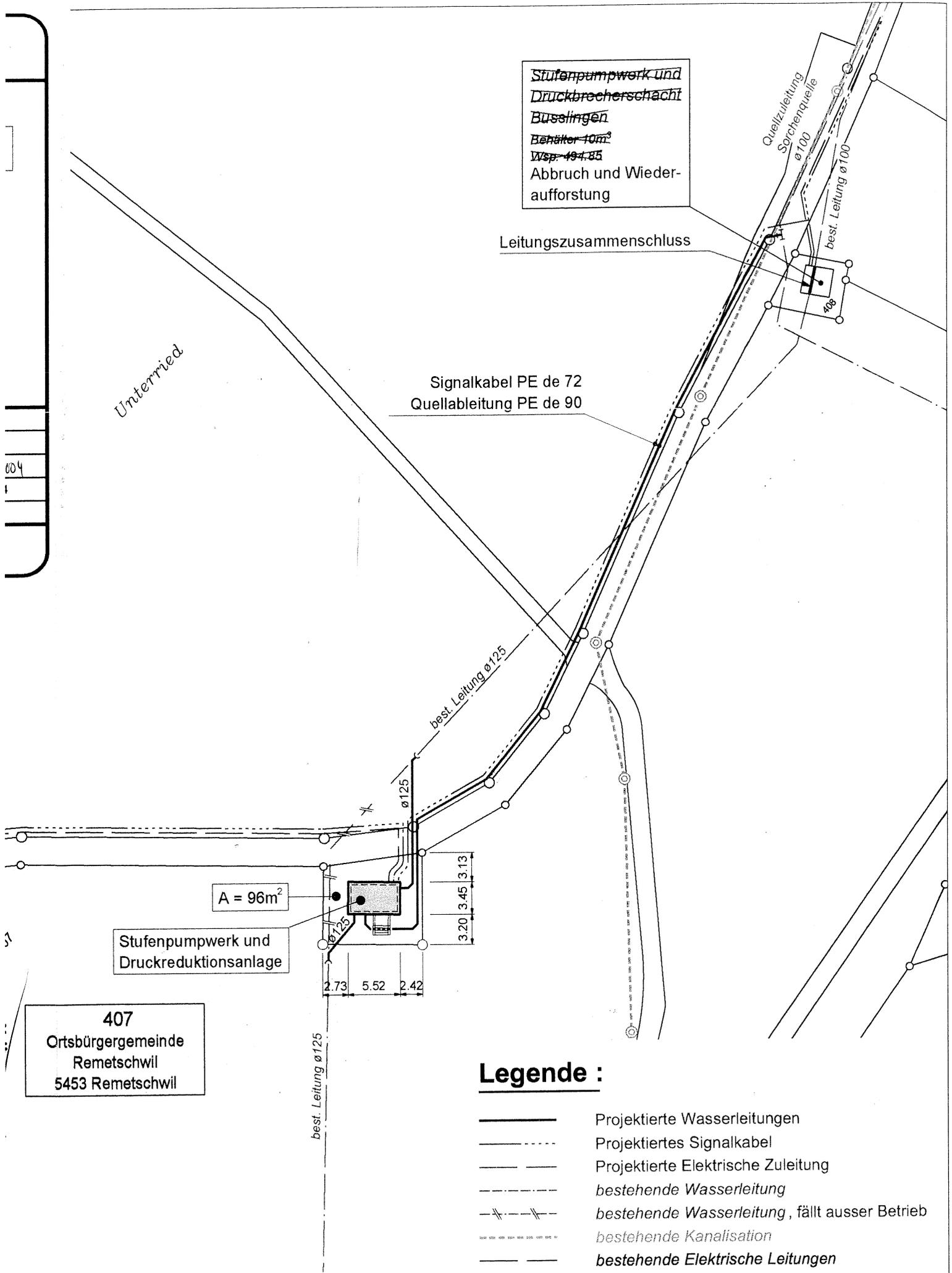
Die alte Anlage befindet sich auf Parzelle 408 der Einwohnergemeinde im Gebiet Unterried. Die Parzellenfläche beträgt 41 m². Die neue Anlage soll aus technischen Gründen etwas südwestlicher auf der Nachbarparzelle 407 realisiert werden. Die benötigte Fläche beträgt rund 96 m². Parzelle 407 hat eine Gesamtfläche von 22'948 m² und gehört der Ortsbürgergemeinde.

Der Gemeinderat schlägt vor, dass die Einwohnergemeinde die Parzelle 408 (41 m²) an die Ortsbürgergemeinde abtritt. Im Gegenzug tritt die Ortsbürgergemeinde die benötigten 96 m² für die neue Anlage von der Parzelle 407 ab. Die Flächendifferenz beträgt rund 55 m², entsprechend einem Wert von ca. Fr. 100.00 (Waldfläche). Infolge Geringfügigkeit sollen keine gegenseitigen Entschädigungen fliessen. Die Fläche der alten Anlage wird zu Lasten des Bauprojektes wieder aufgeforstet. Die Überschreibungs- und Grundbuchkosten gehen zu Lasten der Einwohnergemeinde.

Gemäss § 7 Abs. 2 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden obliegt der Erwerb, die Veräusserung und der Tausch von Grundstücken sowie die Einräumung von Rechten an solchen der Ortsbürgergemeindeversammlung. Seitens der Einwohnergemeinde ist kein Gemeindeversammlungsbeschluss erforderlich. Hier liegt die Kompetenz beim Gemeinderat.

Antrag:

Der Gemeinderat sei zu ermächtigen, den Abtretungsvertrag mit der Einwohnergemeinde Remetschwil betr. den Parzellen 407 und 408 zu unterzeichnen.



**Stufenpumpwerk und
 Druckbrecherschacht
 Busslingen**
 Behälter 10m³
 Wsp. 494.85
 Abbruch und Wieder-
 aufforstung

Leitungszusammenschluss

Quellzuleitung
 Spritzenquelle
 ø100
 best. Leitung ø100

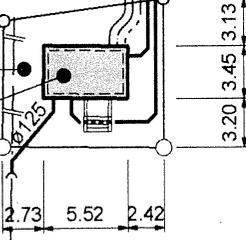
Unterried

Signalkabel PE de 72
 Quellableitung PE de 90

best. Leitung ø125

A = 96m²

**Stufenpumpwerk und
 Druckreduktionsanlage**



407
 Ortschaftsgemeinde
 Remetschwil
 5453 Remetschwil

Legende :

- Projektierte Wasserleitungen
- Projektiertes Signalkabel
- Projektierte Elektrische Zuleitung
- bestehende Wasserleitung
- |---|--- bestehende Wasserleitung, fällt ausser Betrieb
- bestehende Kanalisation
- bestehende Elektrische Leitungen
- bestehendes Signalkabel

7. Festlegung der Zahl der Mitglieder der Finanzkommission für die Amtsperiode 2006/2009

Gemäss § 12 Abs. 1 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden bestimmt die Ortsbürgergemeindeversammlung jeweils für eine Amtsdauer im voraus die Zahl der Mitglieder der Finanzkommission. Diese muss aus wenigstens drei Mitgliedern bestehen.

Nachdem man in Remetschwil seit Jahren mit dem gesetzlichen Minimumbestand von drei Mitgliedern ohne Probleme auskommt, besteht kein Anlass, die Zahl zu erhöhen. Sie muss aus formellen Gründen für die kommende Amtsperiode 2006/2009 neu bestätigt werden.

Antrag:

Die Zahl der Mitglieder der Finanzkommission für die Amtsperiode 2006/2009 sei unverändert auf drei Mitgliedern zu belassen.

8. Wahlen

a) Wahl der Mitglieder der Finanzkommission für die Amtsperiode 2006/2009

Die Ortsbürgergemeindeversammlung vom 07. Juni 2001 hat beschlossen, dass die dreiköpfige Finanzkommission der Einwohnergemeinde auch die Rechnung der Ortsbürgergemeinde überprüft. Diese Regelung hat sich bewährt. Der Gemeinderat beantragt daher, die Finanzkommission der Einwohnergemeinde auch in der kommenden Amtsperiode 2006/2009 mit der Prüfung der Ortsbürgerrechnung zu beauftragen.

b) Wahl der Stimmzähler für die Amtsperiode 2006/2009

Folgende bisherige Amtsinhaber stellen sich einer Wiederwahl:

- Haslimeier-Walti Dora, Mattächer 3 A
- Wettstein Norbert, Husmatte 1